P3DIR-1598-2026

ATS LIGURIA
AZIENDA TUTELA DELLA SALUTE LIGURIA

Asl 3
AZIENDA TUTELA DELLA SALUTE LIGURIA

AREA 3 - S. C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lotto n. 1: restauro del padiglione monumentale 22 e delle facciate di parte dei padiglioni del Vecchio Istituto e realizzazione di infrastrutture impiantistiche per Ex PSS Quarto– (CUP: G35F21000030002 – CIG 91896177D8): approvazione perizia suppletiva e di variante N° 2

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 s.m.i;

Viste:

- la Legge della Regione Liguria 7 dicembre 2006, n. 41 recante "*Riordino del Servizio Sanitario Regionale*" s.m.i;

- la L.R. Liguria 12 dicembre 2025 n. 18, recante "*Disposizioni di riordino del Servizio Sanitario Regionale e modifica all'articolo 29 della legge regionale 7 novembre 2013, n. 33 (Disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti")*", che ha modificato, tra l'altro, la predetta L.R. Liguria 7 dicembre 2006, n. 41 ss. mm. ii., recante "*Riordino del Servizio Sanitario Regionale*", con particolare riferimento all'articolo 17-ter ("*Aree sociosanitarie locali (ASL)*", commi 1, 2 e 3, a mente dei quali "*[……] Gli ambiti territoriali delle ASL sono cinque e corrispondono ai territori già afferenti alle cinque Aziende sociosanitarie liguri e, in particolare: [……] c) ASL 3: area sociosanitaria locale 3; [……]*";

Richiamata la nota Prot. n. 2025-592459 del 12.12.2025 della Regione Liguria – Direzione Generale di Area Salute e Servizi Sociali – acquisita agli atti con Prot. n. 190216 del 12.12.2025, ad oggetto "*Ulteriori disposizioni operative in previsione dell'avvio della riforma del SSR*", con la quale la competente Autorità Regionale ha inteso fornire "*indicazioni operative finalizzate a garantire la continuità gestionale e l'erogazione dei servizi essenziali nella fase di prima applicazione ed avvio del nuovo assetto, anche in funzione dell'adozione degli eventuali atti di competenza*";

Dato atto che, per effetto della sopra richiamata Legge della Regione Liguria n. 18/2025, a decorrere dal 1° gennaio 2026 le Azienda Sociosanitarie Liguri 1,2,3,4,5 sono fuse con Liguria Salute, che assume la denominazione di Azienda Territoriale Sociosanitaria Ligure, subentrando a

tutti gli effetti e senza soluzione di continuità nell'attività, nelle funzioni e nei rapporti giuridici attivi e passivi interni ed esterni delle aziende incorporate, con l'eccezione del plesso Villa Scassi di A.S.L. 3 che viene incorporato dall'IRCCS AOM;

Dato atto altresì che la Deliberazione di Giunta della Regione Liguria n.629 del 24.12.2025 avente ad oggetto "*Nomina coordinatori delle Aree Sociosanitarie Locali 1, 2, 3, 4 5 e Liguria Salute ai sensi della L.R. n. 18/2025 "Disposizioni di riordino del servizio sanitario regionale e modifica all'articolo 29 della Legge Regionale 7 novembre 2013, n. 33 (Disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti)*" :

-ha stabilito che "*i coordinatori di Area esercitano, per la durata del loro mandato, le funzioni proprie del Direttore di Area, così come definite agli artt. 17 quater per il Direttore di Area Liguria Salute e Atto Dirigenziale Area 3 n. 5 del 22/01/2026 per i direttori delle altre Aree dagli artt.24 bis e 24 ter della L.R. n. 41/2006, nonché le funzioni di cui all'art. 33, c. 3 della L.R. n. 18/2025 previste per tutti i coordinatori*";

-ha ravvisato, "*al fine di dare piena attuazione alle disposizioni di cui all'art. 33, c. 3 della L.R. n. 18/2025, la necessità, di procedere entro il 31.12.2025, alla nomina dei coordinatori di Area, dando atto che l'incarico decorre dal 1° gennaio 2026 e ha durata fino al 30.06.2026, eventualmente prorogabile per altri 6 mesi e, comunque, non oltre l'avvenuta nomina, da parte del Direttore generale dell'ATS Liguria, dei direttori di Area*";

Vista la nota Prot. n. 248958 del 23/6/2026, con cui si conferma che le deleghe sono sistematizzate per Area di Coordinamento-Direzione e, all'interno dell'Area Li.Sa, per aree tematiche, per cui vanno ricondotte alle funzioni espletate transitoriamente dalle strutture organizzative in base al vigente assetto organizzativo delle Aree stesse, quale delineato dai POA delle disciolte AASSLL e di Li.Sa. e che fra le funzioni delegate alla scrivente S.C. rientrano la "*determinazione di affidamento lavori secondo i regolamenti di area limitatamente alle attività di competenza come Area Tecnica" e la "determinazione e/o liquidazione di costi per prestazioni nelle more della formalizzazione di e/o correlati a rapporti contrattuali e/o convenzionali rientranti nelle materie di competenza*";

Viste le Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) n.1 approvate dal Consiglio dell'Anac con delibera n.973/14.9.2016 ed aggiornate con deliberazioni n.138/21.2.2018 e n. 417/15.5.2019 contenenti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" e n.3 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1096 /26.10.2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007/11.10.2017;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta Regionale Liguria n. 1263 del 26.10.2012 di individuazione delle funzioni sanitarie da garantire nell'ambito del compendio dell'ex P.S.S. di Genova Quarto;

- deliberazione n. 443 del 26.7.2013 di Area 3 di approvazione dello schema di intesa tra la Regione Liguria ed ARTE per la riqualificazione del complesso immobiliare in oggetto;

- deliberazione n.638 del 07.11.2013 di Area 3 di approvazione della programmazione degli interventi;

- determinazione dirigenziale n. 636 del 10.4.2015 di Area 3 di affidamento di incarico professionale per la redazione di rilievo e progettazione impiantistica nell'ambito del restauro del padiglione monumentale e delle facciate di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto presso il PSS di Genova Quarto, via Maggio 6 allo Studio Rocca Bacci e Associati con sede in Genova P.I. 03784810107;

- deliberazione n. 230 di Area 3 del 15.4.2015 di approvazione del finanziamento del programma triennale delle opere pubbliche;

- determinazione dirigenziale n.1552 del 14.9.2015 di Area 3 di affidamento di incarico allo Studio Rocca Bacci anche della progettazione degli impianti antincendio;

- deliberazione n. 590 del 03.11.2015 di Area 3 di approvazione del progetto preliminare dei suddetti lavori di restauro, diviso in tre lotti per esigenze di organicità di intervento e logica di cantierizzazione;

- determinazione n. 248 del 16.2.2016 di Area 3 di affidamento del progetto definitivo strutturale all'ing. Marco Pietro Ruggieri;

- determinazione n. 287 del 18.2.2016 di Area 3 di modifica ed estensione sotto il profilo prestazionale dell'incarico professionale affidato allo Studio Rocca Bacci ed associati per la progettazione definitiva impiantistica ed antincendio;

- deliberazione n.152 del 30.3.2016 di Area 3 con cui l'acquisizione in oggetto è stata indicata nel Programma Triennale col codice progetto 350 a, 350 b, 350 c;

- deliberazione n.900 del 21.12.2016 di Area 3 di affidamento della progettazione esecutiva al raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) ing. Ferruccio Rocca quale mandatario, legale rappresentante dello Studio Rocca Bacci ed Associati, arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri;

- determinazione dirigenziale n.1369 del 26.6.2017 di Area 3 di nomina quale Responsabile unico di procedimento (Rup) del Dirigente ing. Davide Nari;

- determinazione n. 721 del 19.3.2019 di Area 3 di approvazione del progetto definitivo per tutti i lotti dell'intervento relativo ai lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, redatto dal RTP Studio Rocca Bacci Associati - arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri;

- determinazione dirigenziale n.1024 del 15.4.2019 di Area 3 di rimodulazione degli impegni contabili di cui ai Progetti n.350 A, B e C;

- determinazione n. 2021 del 30.8.2019 di Area 3 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di attivazione di selezione fra Professionisti ai fini dell'affidamento dell'incarico tecnico di verifica della progettazione esecutiva dei lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, affidato con successiva determinazione della stessa S.C. n. 2532 del 07.11.2019 a CONTECO CHECK SRL, avente sede legale in Milano, via Sansovino n. 4 –P.IVA 11203280158;

- determinazione dirigenziale n.2307 del 11.10.2019 di Area 3 del Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica di nomina quale Rup del Dirigente ing. Alessandro Bertagnini;

- deliberazione n. 177 del 31.03.2020 di Area 3 in cui è stato designato il Direttore emanante ing. Marco Bergia Boccardo in qualità di Rup;

- determinazione dirigenziale n.1518 del 15.7.2020 di Area 3 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di affidamento, ai sensi dell'articolo 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs.50/2016 s.m.i, del servizio tecnico supplementare di revisione del progetto esecutivo delle infrastrutture impiantistiche previste per i padiglioni del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto;

- determinazione dirigenziale n.245 del 10.02.2021 di Area 3 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione, in nome e per conto dell'Azienda, del progetto esecutivo del lotto 1;

- determinazione dirigenziale n.727 del 30.3.2022 di Area 3 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione, in nome e per conto dell'Azienda, della documentazione tecnico- amministrativa aggiornata del progetto esecutivo per i tre lotti di lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, costituita da schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, il capitolato informativo e le schede tecniche alla stessa allegati, in cui in particolare si dà atto che l'onere complessivo, inerente il progetto del lotto uno, trova copertura nelle autorizzazioni assunte, a coperture del relativo quadro economico, nella determinazione dirigenziale del Dirigente scrivente n.245 del 10.02.2021;

- determinazione dirigenziale n. 870 del 27.4.2022 di Area 3 del Responsabile della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di indizione di procedura aperta tramite Piattaforma telematica per l'appalto di lavori da eseguirsi presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto per restauro del Padiglione monumentale e delle facciate di parte dei Padiglioni storici del vecchio Istituto e per realizzazione di infrastrutture impiantistiche, suddiviso in tre lotti, ognuno aggiudicato con successiva determinazione dirigenziale del predetto Dirigente n. 1794 del 12 settembre 2022 in quanto unica offerente ad ITI IMPRESA GENERALE S.p.a. C.F.-P. Iva 01029050364 con sede in via Portogallo, 60 a Modena col ribasso del 12 %;

- atto dirigenziale n. 1462 del 30/6/2025 di Area 3 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione di perizia suppletiva e di variante n. 1 contenente impegni aggiornativi di spesa;

Premesso altresì che:

-con deliberazione n. 219 del 22.4.2020 del Direttore Generale è stato nominato il Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico quale RUP dell'accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare aziendale ed è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa;

-con deliberazione n. 277 del 27.5.2020 del Direttore Generale è stata indetta la gara in due lotti a procedura aperta per la stipula di contratto di accordo quadro ex artt. 54 comma 3 e 60 Codice, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando fra l'altro che, in relazione alla spesa complessiva derivante dal provvedimento in ordine all'attivazione dell'Accordo Quadro de quo, si sarebbe provveduto ad effettuare le necessarie registrazioni contabili in sede di affidamento dei singoli servizi;

-con deliberazione n. 424 del 23.9.2020 del Direttore Generale è stato aggiudicato l'accordo quadro di servizi di ingegneria in argomento col ribasso d'asta del 36,15%, in particolare affidando le attività del lotto 2 dello stesso accordo al costituendo raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) Pool Engineering srl e H&A srl, PSM Tecnici Associati, Omniacustica di Denise Borsoi, dott. geol. Ruggero Dameri, ing. Manuel Cattani, arch. Paolo Bandini, Livia Pecchioli, ing. Nicola Fruet, arch. Alessio Costanzo;

- è stato costituito il suddetto raggruppamento in data 29.4.2021 con atto a rogito notaio dott. Giuseppe Scioli di Montebelluna registrato a Treviso il 04.5.2021 n.14935 serie 1T ;

Considerato quindi, in forza della delega di cui alla suddetta deliberazione n.219/2020, di aver incaricato della Direzione dell'esecuzione del contratto (D.E.C.) per la gestione del nuovo accordo quadro, dato che esso consta ai sensi dell'articolo 35 comma 9 D. Lgs. 50/2016 s.m.i di due lotti di importo ciascuno superiore a 500.000 euro, per ogni contratto attuativo del contratto normativo di accordo quadro in argomento, il Rup dello stesso appalto di lavori nel cui ambito si svolgerà il relativo incarico, che dispone di utilizzare le somme a disposizione del quadro economico dell'appalto di lavori, per pagare le competenze degli incarichi professionali esterni assegnati con il presente accordo quadro;

Visto il Decreto Ministeriale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 7-3-2018 n. 49 *pro tempore vigente* concernente il Regolamento recante «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

Considerato poi che con precedente determinazione dirigenziale n. 16/05.01.2024 sono stati assegnati gli incarichi di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione aggiornati con successiva determinazione n. 806/05.4.2024;

Esaminata quindi la Relazione del Direttore dei lavori ex art.106 commi 1 *lett. c)* e 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, allegata sub A) che il Rup con il presente atto approva ex articolo 8 comma 2 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, vista l'approfondita istruttoria svolta e il motivato esame dei fatti;

Dato atto che nella predetta Relazione si motiva la necessità di effettuare lavori per perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'articolo106 commi 1 *lett. c)* e 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, richiamando altresì l'articolo 8 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Precisato altresì nell'atto di sottomissione controfirmato dall'esecutore dei lavori allegato sub B), approvato dal dirigente emanante quale RUP, predisposto ex art.161 commi 4 e 7 del D.P.R. 207/2010 s.m.i, che "*le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel contratto d'appalto in epigrafe e agli stessi prezzi unitari previsti nel progetto a base d'appalto, oltre a quelli*

che si concordano con il seguente atto e che sono anch'essi soggetti al ribasso di cui sopra del 12,00000%, escluse le opere relative alla sicurezza e la manodopera non soggette a ribasso";

Rilevato che la perizia di variante di lavori in argomento prevede una variazione di spesa ricompresa nel quadro economico rimodulato e nei relativi impegni di spesa approvati in aggiornamento con atto dirigenziale n. 1462 del 30/6/2025 del Dirigente emanante autorizzativo della variante n.1 e che l'aumento di spesa per i lavori rientra nel 20 per cento contrattuale in sommatoria dell'importo delle due varianti, per cui non occorre nuovo CIG;

Allegato infine sub C) il relativo quadro economico;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto di tutta la documentazione suddetta, acquisita agli atti della Struttura e di autorizzare, ex art.106 commi l lett. c) e 7 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i ed art.8 del Decreto n.49/7.3.2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, la seconda perizia suppletiva e di variante riguardante i lavori in oggetto, approvando la Relazione di proposta di variante del Direttore dei lavori ivi allegata sub A), l'atto di sottomissione (con acquisiti nuovi prezzi) in allegato sub B) ed il quadro economico sub C), mentre la restante documentazione tecnica, costituita da verbale di concordamento ed analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo e costi sicurezza perizia di variante, quadro comparativo di confronto, quadri economici di confronto, cronoprogramma, piano di manutenzione, relazione illustrativa generale ed elaborati grafici architettonici/strutturali/impiantistici/sicurezza è acquisita agli atti della Struttura emanante ;

2) di autorizzare la maggiorazione dei termini contrattuali relativi all'esecuzione dei lavori in oggetto di 96 (novantasei) giorni naturali e consecutivi, dando atto che l'esecutore non ha diritto ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla Stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia l'eventuale maggior termine impiegato;

3) di dare atto che la perizia di variante di lavori in argomento prevede una variazione di spesa ricompresa nel quadro economico rimodulato e nei relativi impegni di spesa assunti ed a tutt'oggi disponibili a bilancio aziendale;

4) di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della ASL 3;

5) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale aziendale, sottosezione “Bandi di gara e contratti” ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012;

6) di dare infine atto che la presente determinazione è composta da sette pagine e dai seguenti Allegati: sub A) Relazione di proposta di variante del Direttore dei lavori di tredici pagine, sub B) atto di sottomissione con elenco nuovi prezzi di trentasette pagine, sub C) quadro economico di una pagina per un totale di cinquantotto pagine.

Firmato digitalmente da

Il Responsabile unico del Procedimento
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Firmato da MARCO BERGIA BOCCARDO
Il 01/09/2026 (13:37:27)

Firmato digitalmente da

IL DIRETTORE AREA 3 -
S. C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI
E RISPARMIO ENERGETICO
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

Firmato da MARCO BERGIA BOCCARDO
Il 01/09/2026 (13:37:51)

visto per la verifica della regolarità contabile da
IL DIRETTORE AREA 3
S. C. BILANCIO E CONTABILITA’
(Dott. Stefano Grego) *o suo sostituto*

Firmato da STEFANO GREGO
Il 07/09/2026 (11:32:48)