

Comune di Genova
Città metropolitana di Genova

pag. 1

PROSPETTO DI CALCOLO
S.A.L. 4 Bis revisione prezzi

OGGETTO: Lavori presso l'ex ospedale psichiatrico di Genova Quarto
LOTTO 1 restauro del padiglione monumentale

COMMITTENTE: Azienda Sociosanitaria Ligure 3 (ASL3)

IMPRESA: ITI Impresa Generale S.p.a.

Contratto in data 15/12/2022 rep. n. 911/22 registrato a in data __/__/____ al n. di euro
2 379 670.07

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	2 823 411.82
Data Consegna:	02/07/2025	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	378 471.53
Giorni Utili per Ultimazione:	420	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	28/07/2026	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Prospetto di calcolo del maggiore importo dei lavori ai sensi del comma 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i.														
FATTORE DI SCONTO														
CODICE	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA' TOTALE	P.U. CONTRATTUALE LORDO	P.U. CONTRATTUALE NETTO	TOTALE LORDO	TOTALE NETTO	AVANZAMENTO %	SAL 4 parziale NETTO (A)	P.U. REVISIONE PREZZI LORDO	P.U. REVISIONE PREZZI NETTO	TOTALE REVISIONE PREZZI SAL4 BIS parziale (B)	TOTALE RICONOSCIBILE (80% B-A)	
	LAVORI A CORPO													
	OPERE DEL PROGETTO ESECUTIVO													
	EDILI - Opere interne													
	Demolizioni, smontaggi e scavi													
25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore.	m²	6,060	24,11 €	21,22 €	146,11 €	128,57 €	100,00%	128,57 €	27,16 €	23,90 €	144,84 €	13,01 €	
25.A05.F10.010	Rimozione serramenti escluso telaio. Rimozione senza recupero di serramenti, in legno o metallo,esclusa rimozione telaio a murare, misurazione minima 2 m²	m²	1,940	13,77 €	12,12 €	26,71 €	23,51 €	100,00%	23,51 €	15,47 €	13,61 €	26,41 €	2,32 €	
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						152,08 €		152,08 €			171,25 €	15,33 €	
	EDILI - Opere esterne													
	Intonaci e coloriture													
D04.5.12.077	Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: fessurazioni, fratturazioni, bordi	dm	1.145,000	6,27 €	5,52 €	7.179,15 €	6.317,65 €	5,00%	315,88 €	6,78 €	5,97 €	341,76 €	20,70 €	
	TOTALE Intonaci e colorture						6.317,65 €		315,88 €			341,76 €	20,70 €	
	Consolidament e integrazioni													
NP043	Restauro cornice di finestra centinata Piano Terra De1 Abaco degli elementi decorativi (rif. Prezziario DEI beni artistici anno 2019):Disinfestazione di colonie di microrganismi mediante applicazione di biocida, con spazzolatura finale a più applicazioni; rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti con spazzole, acqua e spruzzatori manuali, rimozione meccanica di stuccature in gesso o malta eseguite durante interventi precedenti, ristabilimento della coesione degli intonaci (preconsolidamento) mediante impregnazione a pennello di silcato di etile; ristabilimento dell'adesione mediante iniezioni di malte idrauliche riempitive, stuccatura e presentazione estetica: stuccatura con malta di fessurazioni compresa la pulitura di eventuali eccessi dalle superfici circostanti	cad	17,000	146,85 €	129,23 €	2.496,45 €	2.196,88 €	100,00%	2.196,88 €	166,65 €	146,65 €	2.493,02 €	236,91 €	
NP050	Realizzazione di parte di intonaco bugnato con profilatura a sagoma semplice, spessore entro 5 cm, per interventi inferiori a 5 metri quadrati comprendente la rimozione delle parti incoerenti o instabili, la formazione dell'intonaco di supporto e profilature, eventuali chiodi zincati e filo d'acciaio di supporto, la malta di calce stesa a più strati con granulometria degli inerti simile per forma e natura a quelli esistenti, lavorati nella parte in vista con malte simili a quelle originali	cad	5,000	680,15 €	598,53 €	3.400,75 €	2.992,66 €	100,00%	2.992,66 €	774,84 €	681,86 €	3.409,31 €	333,32 €	
NP012	Restauro stemmi in marmo Prospetto AA: restauro stemmi in marmo (per il consolidamento strutturale si rimanda alla documentazione specialistica): pulitura a umido di depositi superficiali con azione meccanica da eseguirsi con impiego contemporaneo di nebulizzatori manuali e spazzole di media durezza, pulitura a umido di deposisti superficiali coesi con impacchi di polpa di cellulosa, disinfezione di colonie di microrganismi mediante applicazione di biocida, ad applicazioni ripetute, trattamento per l'arresto dell'ossidazione e la protezione di elementi metallici quali grappe, ristabilimento della coesione degli elementi in marmo mediante impregnazione a pennello, stuccatura fessurazioni con malta di adeguata cromia e granulometria, stesura di protettivo finale polisilossano	cad	1,000	3.252,37 €	2.862,09 €	3.252,37 €	2.862,09 €	50,00%	1.431,04 €	3.583,90 €	3.153,83 €	1.576,91 €	116,70 €	
	TOTALE Consolidamenti e integrazioni						8.051,62 €		6.620,58 €			7.479,24 €	686,93 €	
	STRUTTURE - Intervento A Rinforzo scalone, solai piano terra, porzione di volta													
	Demolizoni, smontaggi e scavi													
25.A05.A25.015	Demolizione di strutture (pilastri, travi, setti e simili), di pietrame, mattoni pieni, etc, escluso calcestruzzo semplice e armato, eseguita a mano e/o con l'ausilio di martello demolitore.	m³	2,100	156,05 €	137,32 €	327,71 €	288,38 €	100,00%	288,38 €	173,18 €	152,40 €	320,04 €	25,32 €	
25.A05.A90.020	Taglio a forza per formazione di incastri, sedi di appoggio per solai e simili, su murature di calcestruzzo non armato o pietrame con martello demolitore	m³	0,380	1.452,28 €	1.278,01 €	551,87 €	485,64 €	100,00%	485,64 €	1.635,34 €	1.439,10 €	546,86 €	48,97 €	
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						774,02 €		774,02 €			866,89 €	74,30 €	
	Trasporti ed oneri di discarica													
PA.GE.202	Trasporto a discarica e oneri per materiali da scavo. Discarica distante 115 Km dal cantiere.	m³	5,950	52,37 €	46,09 €	311,60 €	274,21 €	20,00%	54,84 €	52,37 €	46,09 €	54,84 €	- €	
	TOTALE Trasporti ed oneri di discarica						274,21 €		54,84 €			54,84 €	- €	
	STRUTTURE - Intervento C Rinforzo solai piano secondo													
	Demolizioni, smontaggi e scavi													
25.A05.A90.020	Taglio a forza per formazione di incastri, sedi di appoggio per solai e simili, su murature di calcestruzzo non armato o pietrame con martello demolitore	m³	2,260	1.452,28 €	1.278,01 €	3.282,15 €	2.888,29 €	100,00%	2.888,29 €	1.635,34 €	1.439,10 €	3.252,36 €	291,26 €	
25.A05.A90.010	Taglio a forza per formazione di incastri, sedi di appoggio per solai e simili, su murature di mattoni pieni con utilizzo di martello demolitore	m³	0,260	1.189,57 €	1.046,82 €	309,29 €	272,17 €	100,00%	272,17 €	1.339,53 €	1.178,79 €	306,48 €	27,45 €	
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						3.160,47 €		3.160,47 €			3.558,85 €	318,70 €	
	Trasporti ed oneri di discarica													
PA.GE.202	Trasporto a discarica e oneri per materiali da scavo. Discarica distante 115 Km dal cantiere.	m³	2,520	52,37 €	46,09 €	131,97 €	116,14 €	100,00%	116,14 €	52,37 €	46,09 €	116,14 €	- €	
	TOTALE Trasporti ed oneri di discarica						116,14 €		116,14 €			116,14 €	- €	
	Strutture in acciaio													
95.B10.S20.010 (95.B10.S20.012)	Impalcature per interni, realizzate con cavalletti, strutture tubolari, misurate in proiezione orizzontale, piani di lavoro per altezza inferiore ai 2,00 metri.	m²	121,760	1,96 €	1,72 €	238,65 €	210,01 €	100,00%	210,01 €	1,92 €	1,69 €	205,73 €	- 3,43 €	
NP. STR07	Provvista e posa in opera di colonne e travature semplici di acciaio a norma NTC2008 per rinforzo di strutture portanti di edifici e/o parti di edifici civili, con unioni saldate o bullonate secondo le vigenti norme di legge compreso il sollevamento con qualsiasi mezzo della struttura, gli ancoraggi (chimici o meccanici) alle strutture esistenti, e la messa in forza, pesata fuori opera.	kg	3.975,160	7,20 €	6,34 €	28.621,15 €	25.186,61 €	100,00%	25.186,61 €	8,39 €	7,38 €	29.349,40 €	3.330,23 €	
20.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	kg	3.975,160	1,90 €	1,67 €	7.552,80 €	6.646,47 €	100,00%	6.646,47 €	1,90 €	1,67 €	6.646,47 €	- €	
25.A95.A10.030	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 31 a 40 cm	m	57,600	37,25 €	32,78 €	2.145,60 €	1.888,13 €	100,00%	1.888,13 €	45,92 €	40,41 €	2.327,59 €	351,57 €	
25.A95.A10.020	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 16 a 30 cm	m	4,000	29,07 €	25,58 €	116,28 €	102,33 €	100,00%	102,33 €	35,63 €	31,35 €	125,42 €	18,47 €	
	TOTALE Strutture in acciaio						34.033,55 €		34.033,55 €			38.654,61 €	3.696,85 €	
	STRUTTURE - Intervento E Messa in sicurezza mensole e stemma													
	Messa in sicurezza													
NP. STR11	Intervento di messa in sicurezza del fregio attraverso una verifica puntuale degli ancoraggi ed il loro ripristino, al fine di riportare lo stemma all'equilibrio originario	a corpo	1,000	3.828,68 €	3.369,24 €	3.828,68 €	3.369,24 €	100,00%	3.369,24 €	4.276,24 €	3.763,09 €	3.763,09 €	315,08 €	
	TOTALE Messa in sicurezza						3.369,24 €		3.369,24 €			3.763,09 €	315,08 €	
	OPERE AGGIUNTIVE E IN VARIANTE													
	EDILI - Opere esterne													

	Mappatura, puliture e disinfestazioni												
RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato Disinfestazione e rimozione detriti Intercapedine	h	16,000	36,99 €	32,55 €	591,84 €	520,82 €	100,00%	520,82 €	41,67 €	36,67 €	586,71 €	52,72 €
RU.M01.A01.030	Opere edili Operaio Qualificato Disinfestazione e rimozione detriti Intercapedine	h	16,000	34,41 €	30,28 €	550,56 €	484,49 €	100,00%	484,49 €	38,68 €	34,04 €	544,61 €	48,10 €
	TOTALE Mappatura, puliture e disinfestazioni						1.005,31 €		1.005,31 €			1.131,33 €	100,81 €
	Intonaci e coloriture												
25.A54.A15.010	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo strato dello spessore sino a cm. 3 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,80 m3 e da 0,3 +0,375 m3 di legante. - un secondo strato dello spessore di cm. 1 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,75 m3 al m3 di impasto e da 0,5 m3 di legante. Eseguito completamente a mano su murature di pietrame o mattoni.Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 m2 per rappezzo con legante di grassello di calce	m²	81,250	113,75 €	100,10 €	9.242,19 €	8.133,13 €	100,00%	8.133,13 €	119,37 €	105,05 €	8.534,96 €	321,46 €
	TOTALE Intonaci e colorture						8.133,13 €		8.133,13 €			8.534,96 €	321,46 €
	Impermeabilizzanti												
25.A48.A15.010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m²	m²	260,720	5,52 €	4,86 €	1.439,17 €	1.266,47 €	100,00%	1.266,47 €	5,80 €	5,10 €	1.330,71 €	51,39 €
B25145a	Rivestimento impermeabilizzante leggero costituito da resine poliureiche pure, a base di poliammine, estensori di catena ed isocianati aromatici, esente da solvente e cariche, bicomponente (isocianato + poliammine), a rapidissimo indurimento, applicabile a spruzzo, previa applicazione di primer d'adesione e finitura antiscivolo e protettiva ai raggi UV a base di resine poliuretaniche alifatiche, per impermeabilizzazioni pedonabili e/o trafficabili quali parcheggio multipiano, coperture adibite a parcheggio, coperture piane ed in pendenza, terrazzi pedonabili e terrazzi giardino, su supporti in cemento, guaina bituminosa, legno, acciaio ed asfalto, compresi applicazione del primer ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, escluse le regolarizzazioni delle superfici e la sigillatura dei giunti: spessore 2 mm, poliurea pura	m²	260,720	81,71 €	71,90 €	21.303,43 €	18.747,02 €	100,00%	18.747,02 €	83,25 €	73,26 €	19.100,35 €	282,66 €
B25145b	Rivestimento impermeabilizzante leggero costituito da resine poliureiche pure, a base di poliammine, estensori di catena ed isocianati aromatici, esente da solvente e cariche, bicomponente (isocianato + poliammine), a rapidissimo indurimento, applicabile a spruzzo, previa applicazione di primer d'adesione e finitura antiscivolo e protettiva ai raggi UV a base di resine poliuretaniche alifatiche, per impermeabilizzazioni pedonabili e/o trafficabili quali parcheggio multipiano, coperture adibite a parcheggio, coperture piane ed in pendenza, terrazzi pedonabili e terrazzi giardino, su supporti in cemento, guaina bituminosa, legno, acciaio ed asfalto, compresi applicazione del primer ed ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, escluse le regolarizzazioni delle superfici e la sigillatura dei giunti: per ogni mm in più di poliurea pura	m²	782,160	23,17 €	20,39 €	18.122,65 €	15.947,93 €	100,00%	15.947,93 €	23,17 €	20,39 €	15.947,93 €	- €
	TOTALE Impermeabilizzanti						35.961,42 €		35.961,42 €			36.378,99 €	334,06 €
	Consolidamenti e integrazioni												
PR.A21.A20.020	Lastre piane in pietra, levigate e/o lucidate sul piano in vista, lati rettificati, della larghezza fino a 40 cm e della lunghezza fino a 180 cm, in ardesia, spessore 3 cm.	m²	169,560	114,94 €	101,15 €	19.489,23 €	17.150,52 €	35,00%	6.002,68 €	202,40 €	178,11 €	10.570,23 €	3.654,04 €
25.A74.A30.020	Sola posa in opera di copertine, mezzanini, guide di balconi o ballatoi, piane a parapetto, soglie di porte a poggio, in ardesia, marmo, granito e simili, eseguita con malta cementizia o appositi collanti, compresi gli eventuali ancoraggi, la sigillatura dei giunti, per lastre dello spessore fino a cm 3 e della larghezza di oltre 25 cm.	m²	219,750	81,73 €	71,92 €	17.960,17 €	15.804,95 €	27,00%	4.267,34 €	86,72 €	76,31 €	4.527,88 €	208,43 €
	TOTALE Consolidamenti e integrazioni						32.955,47 €		10.270,02 €			15.098,11 €	3.862,48 €
	EDILI - Copertura												
	Impermeabilizzanti												
25.A48.A15.010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m²	m²	610,000	5,52 €	4,86 €	3.367,20 €	2.963,14 €	100,00%	2.963,14 €	5,80 €	5,10 €	3.113,44 €	120,24 €
PR.A18.A25.120	Membrane bitume polimero elastomerica, spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° armata in tessuto non tessuto di poliestere	m²	1.220,000	17,08 €	15,03 €	20.837,60 €	18.337,09 €	100,00%	18.337,09 €	10,25 €	9,02 €	11.004,40 €	- 5.866,15 €
25.A48.A30.010	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici pianeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione	m²	1.220,000	13,24 €	11,65 €	16.152,80 €	14.214,46 €	100,00%	14.214,46 €	14,08 €	12,39 €	15.116,29 €	721,46 €
	TOTALE Impermeabilizzanti						35.514,69 €		35.514,69 €			29.234,13 €	- 5.024,45 €
	Copertura												
25.A88.A10.020	Scossaline, converse lineari e cappellotti per muretti, cordoli, ecc. comprese rivettature e sigillature con apposito prodotto lastra di rame dello spessore di 0.8 mm	m²	61,770	134,17 €	118,07 €	8.287,68 €	7.293,16 €	100,00%	7.293,16 €	136,14 €	119,80 €	7.400,24 €	85,67 €
25.A51.A10.050	Manto di copertura in elementi di laterizio. Listellatura per copertura in tegole o in coppi fissata su struttura di qualsiasi tipo , costituita da listelli in abete cm. 4x4 . Escluse impalcature.	m³	1.220,000	15,41 €	13,56 €	18.800,20 €	16.544,18 €	100,00%	16.544,18 €	15,89 €	13,98 €	17.059,50 €	412,26 €
PR.A19.A10.010	Elementi in cotto Tegole marsigliesi e/o portoghesi	h	5.500,000	1,14 €	1,00 €	6.270,00 €	5.517,60 €	100,00%	5.517,60 €	1,29 €	1,14 €	6.243,60 €	580,80 €
25.A51.A10.010	Manto di copertura in elementi di laterizio. Tegole marsigliesi, inclusi elementi di colmo, esclusa la listellatura, le opere di lattoneria, scossaline, converse e simili.	m²	610,000	48,92 €	43,05 €	29.841,20 €	26.260,26 €	100,00%	26.260,26 €	52,95 €	46,60 €	28.423,56 €	1.730,64 €
B35139c	Dispositivo anticaduta TIPO C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata. Linea vita flessibile orizzontale conforme alle seguenti normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a 3 operatori. Il sistema deve essere costituito da n. 2 ancoraggi di estremità costituiti da profilo verticale interno (sezione 20 mm) in acciaio inox AISI 304, pacchetto coibentante in polistirene espanso sinterizzato con involucro esterno Ø 45 mm in lega di alluminio fissato alla piastra di base (130 x 250 x 6 mm) in acciaio inox con giunzione meccanica con dadi M16; altezza variabile da 250 mm a 600 mm, garanzia 20 anni; n. 1 fune in acciaio inox AISI 316 Ø 8 mm secondo EN 12385, formazione 7 x 19 = 133 fili crociata dx.; carico di rottura minimo di 36 kN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio; n. 1 blocco serra fune in alluminio con sistema di bloccaggio attraverso n. 3 grani inox di serraggio con resistenza complessiva del sistema di almeno 40 kN; n. 1 tenditore M12 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316; n. 1 assorbitore in acciaio inox AISI 302 costituito da una molla elicoidale a trazione, filo Ø 9 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali in grado di garantire una forza trasmessa di massimo 8,5 kN, inserito all'interno di un cilindro di protezione in alluminio e dotato di sigilli di segnalazione di entrata in funzione del sistema; n. 1 targhetta identificativa dell'impianto in alluminio; n. 1 targhetta di accesso alla copertura in alluminio: dispositivi in acciaio, alluminio e coibentazione in polistirene espanso sinterizzato di altezza 250 mm, Ø 45 mm e fune delle seguenti lunghezze: 30 m	m²	2,000	2.098,91 €	1.847,04 €	4.197,82 €	3.694,08 €	100,00%	3.694,08 €	2.268,85 €	1.996,59 €	3.993,18 €	239,28 €
B35143a	Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di ancoraggio per superfici orizzontali, verticali e inclinate: dispositivo ancoraggio multidirezionale costituito da un profilo verticale interno (sezione 20 mm) in acciaio inox AISI 304, pacchetto coibentante in polistirene espanso sinterizzato con involucro esterno Ø 45 mm in lega di alluminio fissato alla piastra di base (130 x 250 x 6 mm) in acciaio inox con giunzione meccanica con dadi M16: altezza 250 mm	m²/cm	2,000	159,71 €	140,54 €	319,42 €	281,09 €	100,00%	281,09 €	174,56 €	153,61 €	307,23 €	20,91 €
B35144	Dispositivi anticaduta TIPO A secondo le normative UNI EN 795:2012, UNI EN CEN/TS 16415:2013 e UNI 11578:2015 con punti di ancoraggio per superfici orizzontali, verticali e inclinate: piastra di supporto per ancoraggio sottotegola rigido, in acciaio S235JR con protezione zincatura a caldo, 200 x 300 x 3 mm, 8 fori Ø 11 mm per fissaggio su supporti strutturali	m²	8,000	52,64 €	46,32 €	421,12 €	370,59 €	100,00%	370,59 €	56,77 €	49,96 €	399,66 €	23,26 €
	TOTALE Copertura						59.960,95 €		59.960,95 €			63.826,97 €	3.092,82 €
	EDILI - Cmpletamento ipere strutturali												
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
PR.A41.A30.020	Materiali da imballaggio e protezione in pvc, PE , nastri adesivi feltro protettivo rivestito in PE antiscivolo del peso di circa 200 gr/mq fornito in rotoli da m. 50 altezza cm 100	m²	230,000	0,95 €	0,84 €	218,50 €	192,28 €	50,00%	96,14 €	0,95 €	0,84 €	96,14 €	- €

RU.M01.A01.030	Opere edili Operaio Qualificato Per protezione pavimenti e serramenti	h	80,000	34,41 €	30,28 €	2.752,80 €	2.422,46 €	50,00%	1.211,23 €	38,68 €	34,04 €	1.361,54 €	120,24 €
RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune Per protezione pavimenti e serramenti	h	80,000	30,97 €	27,25 €	2.477,60 €	2.180,29 €	50,00%	1.090,14 €	34,71 €	30,54 €	1.221,79 €	105,32 €
RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato Persone per ausilio alle lavorazioni	h	1.040,000	36,99 €	32,55 €	38.469,60 €	33.853,25 €	34,62%	11.718,43 €	41,67 €	36,67 €	13.201,06 €	1.186,10 €
25.A05.D10.010	Demolizione di controsolfitti, compresa la rimozione delle orditure di sostegno, in cartongesso, in pannelli modulari di fibrogesso e simili, in doghe metalliche, in canniccio	m²	17,010	21,05 €	18,52 €	358,06 €	315,09 €	100,00%	315,09 €	23,73 €	20,88 €	355,21 €	32,09 €
RU.M01.A01 .030	Operaio Edile Qualificato Adeguamento ponteggiatura interna per passaggio catene	h	16,000	34,41 €	30,28 €	550,56 €	484,49 €	50,00%	242,25 €	38,68 €	34,04 €	272,31 €	24,05 €
RU.M01.A01 020	Operaio Edile Specializzato Adeguamento ponteggiatura interna per passaggio catene	h	16,000	36,99 €	32,55 €	591,84 €	520,82 €	50,00%	260,41 €	41,67 €	36,67 €	293,36 €	26,36 €
90.D10.D38.010	Smontaggio parziale o totale di pavimentazioni, compreso il sottofondo, l'accatastamento del materiale da riutilizzare nell'ambito del cantiere e il calo a terra e carico su automezzo del materiale di risulta pavimenti in lastre di pietra	m²	14,000	53,22 €	46,83 €	745,08 €	655,67 €	100,00%	655,67 €	60,08 €	52,87 €	740,19 €	67,61 €
25.A05.B20.010	Demolizione di rivestimenti in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla	m²	20,100	15,64 €	13,76 €	314,36 €	276,64 €	100,00%	276,64 €	16,67 €	14,67 €	294,86 €	14,57 €
90.D10.D38.020	Smontaggio parziale o totale di pavimentazioni, compreso il sottofondo, l'accatastamento del materiale da riutilizzare nell'ambito del cantiere e il calo a terra e carico su automezzo del materiale di risulta pavimenti in cotto	m²	4,200	49,65 €	43,69 €	208,53 €	183,51 €	100,00%	183,51 €	56,06 €	49,33 €	207,20 €	18,95 €
95.G10.A20.010	Puntellatura di strutture da demolire eseguita con legnami e puntelli metallici regolabili per altezze fino a 3,50 m dal piano di appoggio Puntellatura di strutture in genere valutate a mc vuoto per pieno	m³vpp	333,400	8,63 €	7,59 €	2.877,24 €	2.531,97 €	100,00%	2.531,97 €	9,01 €	7,93 €	2.643,46 €	89,19 €
90.D10.D40.020	Asportazione di materiale di riempimento delle volte, esclusi la pavimentazione, il relativo sottofondo e i puntellamenti per volte facilmente accessibili agli operatori	m³	2,810	330,37 €	290,73 €	928,34 €	816,94 €	100,00%	816,94 €	351,97 €	309,73 €	870,35 €	42,73 €
D05.5.05.014.b	Puntellatura provvisoria di parti di intonaco in pericolo di caduta, per sostegno dello stesso durante le fasi di consolidamento o di rimozione di elementi metallici inidonei, da valutare a singola operazione per superfici tra 0.25 e 0.5 mq, inclusi gli oneri relativi all'applicazione e rimozione di uno strato di velatino di garza, all'allestimento del puntello e alla rimozione di colla dalla superficie: in pareti verticali.	cad	216,000	107,26 €	94,39 €	23.168,16 €	20.387,98 €	100,00%	20.387,98 €	113,16 €	99,58 €	21.509,32 €	897,07 €
90.D10.D21.020	Scrostamento di intonaco interno ed esterno, eseguito a mano fino al vivo della muratura, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta, esclusi i ponteggi, per campitura parziale misurata entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m²	18,000	26,69 €	23,49 €	480,42 €	422,77 €	100,00%	422,77 €	30,04 €	26,44 €	475,83 €	42,45 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						65.244,16 €		40.209,18 €			43.542,61 €	2.666,74 €
	Trasporti ed oneri di discarica												
NP081	Smaltimento rifiuti derivanti da demolizioni edili avente codice CER 170904, il cui smaltimento deve avvenire fuori dai confini regionali	m³	5,050	199,69 €	175,73 €	1.008,43 €	887,42 €	50,00%	443,71 €	226,45 €	199,27 €	503,17 €	47,57 €
A25133	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	m³	5,050	39,64 €	34,88 €	200,18 €	176,16 €	50,00%	88,08 €	41,27 €	36,32 €	91,70 €	2,90 €
	TOTALE Trasporti ed oneri di discarica						1.063,58 €		531,79 €			594,87 €	50,46 €
	Consolidamenti strutturali												
RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune per operazioni di realizzazione delle nuove chiavi e ripristini	h	240,000	30,97 €	27,25 €	7.432,80 €	6.540,86 €	50,00%	3.270,43 €	34,71 €	30,54 €	3.665,38 €	315,96 €
RU.M01.A01.030	Opere edili Operaio Comune per operazioni di realizzazione delle nuove chiavi e ripristini	h	240,000	34,41 €	30,28 €	8.258,40 €	7.267,39 €	50,00%	3.633,70 €	38,68 €	34,04 €	4.084,61 €	360,73 €
	TOTALE Trasporti ed oneri di discarica						13.808,26 €		6.904,13 €			7.749,98 €	676,68 €
	EDILI - Padiglione 21												
	Mappatura, puliture e disinfezioni												
90.D04.A08.010	Disinfezione di colonie di microrganismi mediante applicazione di biocida, compresa la successiva spazzolatura delle superfici e la rimozione delle polveri di risulta a pennello o a spruzzo per la 1ª applicazione	m²	156,000	22,59 €	19,88 €	3.524,04 €	3.101,16 €	100,00%	3.101,16 €	26,74 €	23,53 €	3.670,87 €	455,77 €
90.D04.A07.020	Disinfezione di vegetazione superiore mediante applicazione di biocida, compresa la successiva rimozione manuale, esclusi eventuali consolidamenti superficiali per ogni applicazione successiva alla prima.	m²	156,000	7,60 €	6,69 €	1.185,60 €	1.043,33 €	100,00%	1.043,33 €	8,54 €	7,52 €	1.172,37 €	103,23 €
25.A90.A05.020	Preparazione per superfici murarie esterne Idrolavaggio con opportuna attrezzatura e detergenti, compresa la protezione dell'area di intervento con teli di polietilene o similari, esclusi ponteggi.	m²	708,000	5,39 €	4,74 €	3.816,12 €	3.358,19 €	50,00%	1.679,09 €	5,72 €	5,03 €	1.781,89 €	82,24 €
90.D04.A12.010	Pulitura a umido di depositi superficiali con azione meccanica manuale da eseguirsi con contemporaneo impiego di nebulizzatori manuali e acqua demineralizzata con spazzole morbide di media durezza (tipo saggina o nylon) o spugne naturali con contemporaneo impiego di nebulizzatori manuali e acqua demineralizzata	m²	0,180	30,32 €	26,68 €	5,46 €	4,80 €	100,00%	4,80 €	33,60 €	29,57 €	5,32 €	0,42 €
	TOTALE Mappatura, puliture e disinfezioni						7.507,47 €		5.828,38 €			6.630,46 €	641,66 €
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
90.D10.D21.020	Scrostamento di intonaco interno ed esterno, eseguito a mano fino al vivo della muratura, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta, esclusi i ponteggi, per campitura parziale misurata entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m²	65,340	26,69 €	23,49 €	1.743,92 €	1.534,65 €	50,00%	767,33 €	30,04 €	26,44 €	863,64 €	77,05 €
90.D10.D22.040	Rimozione di strato di intonaco superficiale interno o esterno dello spessore massimo di cm 1, esclusa la descialbatura e il consolidamento del supporto sottostante, eseguito completamente a mano, con ausilio di spatole e leggera picchettatura, fino alla completa messa a nudo dello strato di intonaco sottostante, evitandone ogni danneggiamento: per campiture parziali misurate entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m²	200,520	23,76 €	20,91 €	4.764,36 €	4.192,63 €	65,00%	2.725,21 €	26,77 €	23,56 €	3.070,45 €	276,19 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						5.727,29 €		3.492,54 €			3.934,09 €	353,24 €
	Impermeabilizzanti												
25.A48.A15.010	Soluzione bituminosa per ancoraggio di membrane bituminose e simili, costituito da una spalmatura di soluzione bituminosa, ad acqua, a rapida essiccazione, in ragione di 300 g circa per m²	m²	502,300	5,52 €	4,86 €	2.772,70 €	2.439,97 €	100,00%	2.439,97 €	5,80 €	5,10 €	2.563,74 €	99,01 €
PR.A18.A25.120	Membrane bitume polimero elastomerica, spessore 4 mm, flessibilità a freddo - 20° armata in tessuto non tessuto di poliestere	m²	1.013,700	17,08 €	15,03 €	17.314,00 €	15.236,32 €	50,00%	7.618,16 €	10,25 €	9,02 €	4.571,79 €	- 2.437,10 €
25.A48.A30.010	Solo posa in opera di membrane bituminose semplici, autoprotette, rivestite con lamine metalliche e simili, mediante rinvenimento a fiamma, su superfici pianeeggianti o con pendenza fino a 30 gradi di inclinazione	m²	1.004,600	13,24 €	11,65 €	13.300,90 €	11.704,80 €	50,00%	5.852,40 €	14,08 €	12,39 €	6.223,70 €	297,04 €
	TOTALE Impermeabilizzanti						29.381,08 €		15.910,53 €			13.359,22 €	- 2.041,04 €
	Intonaci e coloriture												
D04.5.12.077	Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di: fessurazioni, fratturazioni, bordi	dm	30,000	6,27 €	5,52 €	188,10 €	165,53 €	100,00%	165,53 €	6,78 €	5,97 €	179,09 €	10,85 €
25.A54.A30.030	Intonaco esterno in malta a base di calce idraulica strato di fondo resistente ai solfati, a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 (EN459-1) e sabbie calcaree classificate, granulometria < 3 mm.	m²/cm	326,700	25,15 €	22,13 €	8.216,51 €	7.230,52 €	100,00%	7.230,52 €	27,41 €	24,12 €	7.880,27 €	519,79 €
90.D15.A07.011	Integrazione a rappezzi di intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, compresa la preparazione del supporto. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 mq per rappezzo primo strato fino a cm 3	m²	109,500	85,55 €	75,28 €	9.367,73 €	8.243,60 €	100,00%	8.243,60 €	91,98 €	80,94 €	8.863,19 €	495,68 €
90.D15.A07.016	Integrazione a rappezzi di intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, compresa la preparazione del supporto. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 mq per rappezzo per ogni cm in più oltre il primo strato	m²	219,000	28,51 €	25,09 €	6.243,69 €	5.494,45 €	100,00%	5.494,45 €	30,65 €	26,97 €	5.906,87 €	329,94 €
90.D15.A15.010	Integrazione a rappezzi di strato di finitura per intonaco interno o esterno, con malta di grassello di calce. Spessore fino a cm 1 con sabbia di fiume	m²	375,360	14,51 €	12,77 €	5.446,47 €	4.792,90 €	100,00%	4.792,90 €	29,19 €	25,69 €	9.641,95 €	3.879,24 €

NP041	Restauro e rivisione di cornici e marcadavanzali per un'altezza massima di sviluppo di 40 cm. comprendente l'ispezione dell'intera superficie, la rimozione dei tratti fatiscenti e pericolanti, il trattamento di ripristino e protezione delle eventuali armature e monconature in ferro con idoneo prodotto convertitore, la ripresa dell'ossatura muraria con chiodature e fili di materiali non ferrosi, la formazione di modine o sagome, la stesura degli strati di malta di calce, la preparazione dell'intera superficie con raschiatura, rasatura, la finitura maltina a base di grassello di calce. Tale operazione si intende estesa alla totalità delle modanature di facciata con una diffusione degli interventi di ricostruzione totale valutata in via preliminare entro il 20%	m	50,000	42,21 €	37,14 €	2.110,50 €	1.857,24 €	100,00%	1.857,24 €	45,35 €	39,91 €	1.995,40 €	110,53 €
25.A54.A18.010	Strato di finitura per intonachi interni o esterni, escluso l'onere delle ponteggiature di servizio, pigmentato, con malta di grassello di calce bianca e polvere di marmo dello spessore non inferiore a mm. 2, lavorato a frattazzo e spugna o spatola metallica per intere campiture	m²	708,000	26,35 €	23,19 €	18.655,80 €	16.417,10 €	100,00%	16.417,10 €	29,71 €	26,14 €	18.510,52 €	1.674,73 €
	TOTALE Intonaci e coloriture						44.201,34 €		44.201,34 €			52.977,28 €	7.020,75 €
	STRUTTURE - Intervento A Rinforzo scalone, solai piano terra, porzione di volta												
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
25.A05.A80.010	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore muri pieni in mattone o pietrame.	m³	2,640	598,56 €	526,73 €	1.580,20 €	1.390,57 €	100,00%	1.390,57 €	637,95 €	561,40 €	1.482,09 €	73,21 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						1.390,57 €		1.390,57 €			1.482,09 €	73,21 €
	Strutture in acciaio												
25.A37.A05.010	Carpenteria metallica per piccole strutture in acciaio, travi, pilastri, puntoni e simili in profilati NP, IPE, HE (S235JR) in opera compreso il fissaggio a murature o l'unione saldata o imbullonata ad altre strutture metalliche ecc, esclusa la sola formazione delle sedi di appoggio murarie. Realizzazione di portale temporaneo per ripristino rigidezza muratura per tot 500kg comprese piastre	kg	1.438,400	6,15 €	5,41 €	8.846,16 €	7.784,62 €	100,00%	7.784,62 €	6,35 €	5,59 €	8.037,78 €	202,53 €
25.A37.A05.010	Carpenteria metallica per piccole strutture in acciaio, travi, pilastri, puntoni e simili in profilati NP, IPE, HE (S235JR) in opera compreso il fissaggio a murature o l'unione saldata o imbullonata ad altre strutture metalliche ecc, esclusa la sola formazione delle sedi di appoggio murarie. Realizzazione di portale temporaneo per ripristino rigidezza muratura per tot 500kg comprese piastre	kg	1.000,000	6,15 €	5,41 €	6.150,00 €	5.412,00 €	100,00%	5.412,00 €	6,35 €	5,59 €	5.588,00 €	140,80 €
A55017a	Solaio in struttura mista acciaio-calcestruzzo, costituito da lamiera grecata zincata a caldo collaborante ad altezza variabile e da fornitura e posa di soletta collaborante in calcestruzzo di classe C20/ 25 o superiori da quotare a parte, inclusa posa in opera a qualunque altezza di imposta, compreso la saldatura o la chiodatura alle travi portanti in ferro, l'eventuale puntellazione provvisoria, la posa di scossaline in lamiera per il contenimento del getto in prossimità di fori e bordi liberi, con la sola esclusione del calcestruzzo fornito e posato e del ferro aggiuntivo e di ripartizione in barre o reti e delle travi portanti compensate a parte lamiera spessore 10/10 altezza 55 mm	m²	20,000	65,64 €	57,76 €	1.312,80 €	1.155,26 €	100,00%	1.155,26 €	65,77 €	57,88 €	1.157,55 €	1,83 €
10.S10.B10.010	Grappe di tondino di acciaio, compresa l'esecuzione dei fori nella muratura o in pareti di scavo in genere per una profondità minima di 10 cm circa e la sigillatura con malta additivata con espansivo, per il fissaggio di eventuali armature metalliche. del diametro fino a 12 mm e della lunghezza fino a 30 cm circa	cad	80,000	9,64 €	8,48 €	771,20 €	678,66 €	100,00%	678,66 €	9,67 €	8,51 €	680,77 €	1,69 €
25.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	kg	1.438,400	1,90 €	1,67 €	2.732,96 €	2.405,00 €	100,00%	2.405,00 €	1,90 €	1,67 €	2.405,00 €	- €
25.A90.D10.100	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di una ripresa di antiruggine misurata a sviluppo, eseguita con antiruggine idrosolubile	m²	23,600	8,38 €	7,37 €	197,77 €	174,04 €	100,00%	174,04 €	16,51 €	14,53 €	342,88 €	135,08 €
25.A90.D10.300	Pitturazione di manufatti in ferro mediante applicazione di idrosmalto lucido o satinato, misurato a sviluppo	m²	23,600	8,75 €	7,70 €	206,50 €	181,72 €	100,00%	181,72 €	18,31 €	16,11 €	380,26 €	158,83 €
	TOTALE Strutture in acciaio						17.791,30 €		17.791,30 €			18.592,25 €	640,76 €
	STRUTTURE - Intervento C Rinforzo solai piano secondo												
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
25.A05.A90.020	Taglio a forza per formazione di incastri, sedi di appoggio per solai e simili, su murature di calcestruzzo non armato o pietrame con martello demolitore	m³	0,990	1.452,28 €	1.278,01 €	1.437,76 €	1.265,23 €	100,00%	1.265,23 €	1.635,34 €	1.439,10 €	1.424,71 €	127,59 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						1.265,23 €		1.265,23 €			1.424,71 €	127,59 €
	Trasporti ed oneri di discarica												
NP079	Trasporto a discarica e oneri per materiali da demolizione contenenti plastiche (Discarica distante 115 km)	m³	0,990	79,70 €	70,14 €	78,90 €	69,43 €	100,00%	69,43 €	90,38 €	79,53 €	78,74 €	7,44 €
	TOTALE Trasporti ed oneri di discarica						69,43 €		69,43 €			78,74 €	7,44 €
	Strutture in acciaio												
NP. STR07	Provvista e posa in opera di colonne e travature semplici di acciaio a norma NTC2008 per rinforzo di strutture portanti di edifici e/o parti di edifici civili, con unioni saldate o bullonate secondo le vigenti norme di legge compreso il sollevamento con qualsiasi mezzo della struttura, gli ancoraggi (chimici o meccanici) alle strutture esistenti, e la messa in forza, pesata fuori opera.	kg	454,960	7,20 €	6,34 €	3.275,71 €	2.882,63 €	100,00%	2.882,63 €	8,39 €	7,38 €	3.359,06 €	381,15 €
20.A90.Z10.010	Zincatura a caldo	kg	454,960	1,90 €	1,67 €	864,42 €	760,69 €	100,00%	760,69 €	1,90 €	1,67 €	760,69 €	- €
25.A95.A10.030	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 31 a 40 cm	m	28,800	37,25 €	32,78 €	1.072,80 €	944,06 €	100,00%	944,06 €	45,92 €	40,41 €	1.163,80 €	175,79 €
	TOTALE Strutture in acciaio						4.587,38 €		4.587,38 €			5.283,55 €	556,93 €
	STRUTTURE - Intervento G Rinforzo strutturale murature esterne												
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
RU.M01.A01.030	Operaio Edile Qualificato Persone per rimessa in pristino della pavimentazione rimossa e pulizia area a fine lavorazione	h	160,000	34,41 €	30,28 €	5.505,60 €	4.844,93 €	100,00%	4.844,93 €	38,68 €	34,04 €	5.446,14 €	480,97 €
A25024c	Taglio di superfici verticali con seghe elettriche, elettroidrauliche o con motore a scoppio per la creazione di giunti, tagli, aperture di vani porta, finestre e demolizioni controllate: strutture in conglomerato cementizio: profondità di taglio 150 ÷ 200 mm	m	9,600	182,71 €	160,78 €	1.754,02 €	1.543,53 €	100,00%	1.543,53 €	191,05 €	168,12 €	1.613,99 €	56,37 €
A25025a	Carotaggio eseguito con carotatrici con motore elettrico o ad aria compressa, per prelievo campioni, perforazione di strutture edili, per prove di laboratorio, collaudi, controlli, restauri, incatenamenti, areazioni, deumidificazioni, posa in opera di impianti, pluviali, scarichi: su muratura di tufo, mattoni e simili: Ø foro 40 ÷ 60 mm	m	6,000	124,45 €	109,52 €	746,70 €	657,10 €	100,00%	657,10 €	130,03 €	114,43 €	686,56 €	23,57 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						7.045,56 €		7.045,56 €			7.746,69 €	560,91 €
	Strutture in acciaio												
90.L10.A61.015	Fornitura e posa in opera di catene in ferro a lavorazione standard compreso il trattamento antiossidante e la finitura con idonei prodotti, escluse le opere murarie preparatorie (carotaggi, asole, ecc..) con filettatura e piastra e dado e rondella di chiusura	kg	500,000	22,78 €	20,05 €	11.390,00 €	10.023,20 €	100,00%	10.023,20 €	23,15 €	20,37 €	10.186,00 €	130,24 €
	TOTALE Strutture in acciaio						10.023,20 €		10.023,20 €			10.186,00 €	130,24 €
	STRUTTURE - Intervento I Rinforzo Porticato Nord (Pad. 21)												
	Consolidamenti strutturali												
PR.A05.A30.020	Profilati in acciaio S235JR T-L-U-Z-Piatti-Quadri	kg	234,000	1,54 €	1,36 €	360,36 €	317,12 €	100,00%	317,12 €	1,54 €	1,36 €	317,12 €	- €
A95037a	Perforazioni di muratura di qualsiasi genere con trapano elettrico per inserimento di barre, tiranti metallici e simili, compreso ogni onere e magistero di approntamento del macchinario e consumi per fori di lunghezza fino a 1,5 m e Ø pari a 11 ÷ 20 mm: su muratura di tufo, mattoni e simili	m	18,000	63,48 €	55,86 €	1.142,64 €	1.005,52 €	100,00%	1.005,52 €	66,82 €	58,80 €	1.058,43 €	42,32 €
90.L10.A61.015	Fornitura e posa in opera di catene in ferro a lavorazione standard compreso il trattamento antiossidante e la finitura con idonei prodotti, escluse le opere murarie preparatorie (carotaggi, asole, ecc..) con filettatura e piastra e dado e rondella di chiusura	kg	234,000	22,78 €	20,05 €	5.330,52 €	4.690,86 €	100,00%	4.690,86 €	23,15 €	20,37 €	4.767,05 €	60,95 €
	TOTALE Consolidamenti strutturali						6.013,50 €		6.013,50 €			6.142,59 €	103,28 €
	MECCANICI ED ELETTRICI - Rimozioni impianti e gronde												
	Impianti												
25.A05.A45.010	Smontaggio di grondaie, pluviali e lattoneria in genere smontaggio di grondaie, pluviali, terminali e lattoneria e ferramenta in genere, compreso calo, carico su automezzo e oneri di smaltimento	m	50,000	9,66 €	8,50 €	483,00 €	425,04 €	100,00%	425,04 €	10,90 €	9,59 €	479,60 €	43,65 €
	TOTALE Impianti						425,04 €		425,04 €			479,60 €	43,65 €
	<i>differenza dovuta per arrotondamenti di corpi d'opera e diversa approssimazione dei software usati</i>								-	720,10 €			
	COSTI DELA SICUREZZA												
	Opere del progetto esecutivo												
95.B10.S10.040	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1,50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Noleggio per ogni mese successivo al primo	m	1.314,500	1,25 €	1,25 €	1.643,13 €	1.643,13 €	20,00%	328,63 €	1,86 €	1,86 €	488,99 €	128,30 €

95.B10.S10.080	Ponteggiature Impianto di illuminazione per segnalazione ingombro ponteggi di facciata e simili, a bassa tensione, completo di quadri elettrici, trasformatori, cavi e lampade. Per ogni mese oltre il terzo. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio	m	1.075,500	0,67 €	0,67 €	720,59 €	720,59 €	15,00%	108,09 €	0,71 €	0,71 €	114,54 €	5,16 €
DEI SR171 (SR5171b)	Imbracatura antiscaduta con cintura di posizionamento incorporata, taglia unica regolabile, ancoraggio dorsale e sterrale e due laterali, certificata UNI EN 361 ed UNI EN 358, costo di utilizzo mensile: cordino di ancoraggio regolabile con moschettone, peso 1600 g	cadauno	384,000	2,09 €	2,09 €	802,56 €	802,56 €	50,00%	401,28 €	1,75 €	1,75 €	336,00 €	- 52,22 €
DEI SR175 (SR5175)	Linea di ancoraggio antiscaduta orizzontale in polietilene con resistenza di 4.500 daN, in yado di operare con due operatori agganciati contemporaneamente, completa di sacca contenitiva e cricchetto tenslonatore, parti metalliche in acciaio zincato, peso complessivo 3 kg certificata come punto di ancoraggio CE a norma UNI EN 795, lunghezze massima 20 m, costo di utilizzo mensile	cadauno	72,000	9,25 €	9,25 €	666,00 €	666,00 €	50,00%	333,00 €	4,08 €	4,08 €	146,88 €	- 148,90 €
NP-SIC1	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per P.S.C. con verifica congiunta del P.O.3.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; conserva d materiale informativj ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, latratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordl nari età. Sono compresi; l'uso del prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione.	h	200,000	3,00 €	3,00 €	600,00 €	600,00 €	15,00%	90,00 €	3,00 €	3,00 €	90,00 €	- €
NP-SIC2	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica dal cronoprogramma; consegna di materiale Informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra Impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavcratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordi nari età. Sono compresi: l'uso dei prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione.	h	200,000	2,00 €	2,00 €	400,00 €	400,00 €	15,00%	60,00 €	2,00 €	2,00 €	60,00 €	- €
	TOTALE Opere aggiuntive e in variante						4.832,27 €		1.320,99 €			1.236,41 €	- 67,66 €
	Opere aggiuntive e in variante												
95.C10.A10.050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego	cadauno	28,000	172,50 €	172,50 €	4.830,00 €	4.830,00 €	15,00%	724,50 €	172,50 €	172,50 €	724,50 €	- €
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	63.000,000	0,10 €	0,10 €	6.300,00 €	6.300,00 €	15,00%	945,00 €	0,10 €	0,10 €	945,00 €	- €
95.B10.S15.006 (95.B10.S15.007)	Coperture provvisorie per tetti copertura provvisoria tetti in alluminio e PVC mesi successivi al primo	mq	17.985,000	3,16 €	3,16 €	56.832,60 €	56.832,60 €	25,00%	14.208,15 €	3,16 €	3,16 €	14.208,15 €	- €
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	21.000,000	0,10 €	0,10 €	2.100,00 €	2.100,00 €	15,00%	315,00 €	0,10 €	0,10 €	315,00 €	- €
95.B10.S10.015 (95.B10.S10.016)	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo	mq	1.500,000	1,32 €	1,32 €	1.980,00 €	1.980,00 €	10,00%	198,00 €	2,32 €	2,32 €	348,00 €	120,00 €
95.B10.S10.065	Ponteggiature a castelli a cornicione come da articolo 95.B10.S10.060 altezza minore di 15 m, mesi successivi al primo	m	240,000	20,46 €	20,46 €	4.910,40 €	4.910,40 €	10,00%	491,04 €	20,46 €	20,46 €	491,04 €	- €
SR5202d	Prefabbricato modulare componibile, con possibilità di aggregazione verticale e orizzontale, costituito da una struttura in profili di acciaio (montanti angolari, tetto e basamento) e pannelli di tamponatura rimovibili. Tetto in lamiera zincata da 6/10 dotato di struttura che permette il sollevamento dall'alto o di tasche per il sollevamento con carrello elevatore, soffitto e pareti in pannelli sandwich da 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate intercapedine in schiuma di poliuretano espanso autoestinguente densità 40 kg/mc, pavimenti in pannelli di agglomerato di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in piastrelle di vinile omogeneo, serramenti in alluminio preverniciato con barre di protezione esterne, impianto elettrico rispondente alla legge 37/2008, con conduttori con grado di isolamento 1000 V, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente e interruttore generale magnetotermico differenziale: soluzioni per mense, uffici e spogliatoi, con una finestra e portoncino esterno; costo di utilizzo della soluzione per ogni mese (esclusi gli arredi): dimensioni 6.000 mm x 2.460 mm con altezza pari a 2.700 mm	cadauno	14,000	100,03 €	100,03 €	1.400,42 €	1.400,42 €	15,00%	210,06 €	100,03 €	100,03 €	210,06 €	- €
95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni)	gg	2.920.000	1,30 €	1,30 €	3.796.00 €	3.796.00 €	15,00%	569,40 €	2,24 €	2,24 €	981,12 €	329,38 €
95.F10.A35.015	Moviere segnalazioni effettuata da moviere per la regolazione dei flussi di traffico viario con palette rosse e verdi	h	420,000	29,71 €	29,71 €	12.478,20 €	12.478,20 €	15,00%	1.871,73 €	31,67 €	31,67 €	1.995,21 €	98,78 €
	TOTALE Opere aggiuntive e in variante						94.627,62 €		19.532,88 €			20.218,08 €	548,16 €
	TOTALE Oneri Sicurezza						99.459,89 €		20.853,88 €			21.454,50 €	480,50 €
	TOT. PROGETTO							SAL N°4	385.265,18 €		SAL N°4 bis	410.870,37 €	20.484,15 €

Genova,10/06/2026

Il Direttore dei Lavori
Arch. Paolo Bandini