

PDEL-1188-2026



DELIBERAZIONE

OGGETTO: Lotto n. 1: restauro del padiglione monumentale 22 e delle facciate di parte dei padiglioni del Vecchio Istituto e realizzazione di infrastrutture impiantistiche per Ex PSS Quarto – (CUP: G35F21000030002 – CIG 91896177D8): liquidazione SAL 4 BIS

Il Direttore di Area Liguria Salute;

Viste:

- la Legge della Regione (L.R.) Liguria 7 dicembre 2006, n. 41 s.m.i. recante “*Riordino del Servizio Sanitario Regionale*”;
- la Legge della Regione Liguria 12 dicembre 2025 n. 18, recante “*Disposizioni di riordino del Servizio Sanitario Regionale e modifica all'articolo 29 della legge regionale 7 novembre 2013, n. 33 (Disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti)*”, che ha modificato, tra l'altro, la predetta L.R. Liguria 7 dicembre 2006, n. 41 s.m.i. recante “*Riordino del Servizio Sanitario Regionale*”, con particolare riferimento all'articolo 17-ter (“*Aree sociosanitarie locali (ASL)*”, commi 1, 2 e 3, per cui “[.....] *Gli ambiti territoriali delle ASL sono cinque e corrispondono ai territori già afferenti alle cinque Aziende sociosanitarie liguri* [.....]”;

Preso atto che per effetto della Legge Regionale n. 18 del 12/12/2025, a decorrere dal 1 gennaio 2026 le Aziende Sociosanitarie Liguri 1,2,3,4,5 sono state fuse con Liguria Salute assumendo la denominazione di Azienda Tutela della Salute Liguria (A.T.S.L.) e subentrando a tutti gli effetti e senza soluzione di continuità nell'attività, nelle funzioni e nei rapporti giuridici attivi e passivi interni ed esterni delle aziende incorporate, con l'eccezione del Presidio Villa Scassi di ASL 3 che è stato incorporato dall'IRCCS Azienda Ospedaliera Metropolitana (A.O.M.);

Richiamate le seguenti Deliberazioni di Giunta Regionale (D.G.R.):

n. 628 del 24/12/2025 di nomina quale Direttore Generale dell'A.T.S. della Liguria del Dott. Marco Damonte Prioli;

n. 629 del 24/12/2025 di nomina Coordinatori delle Aree sociosanitarie locali 1, 2, 3, 4 5 e Liguria Salute ai sensi della L.R. n. 18/2025;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 5 del 02/01/2026 in cui è stato deliberato fra l'altro:

-- di prendere atto della D. G. R. n. 629 del 24/12/2025 con la quale la Regione Liguria ha nominato i Coordinatori delle Aree Sociosanitarie locali 1, 2, 3, 4 5 e di Liguria Salute dell'A.T.S. Liguria con decorrenza dal 1 gennaio 2026 fino al 30 giugno 2026 eventualmente prorogabili per altri 6 mesi ed ha

conferito agli stessi le funzioni necessarie a garantire il regolare svolgimento delle attività istituzionali e il supporto alle strutture regionali e aziendali per il completamento del processo di transizione verso i nuovi assetti organizzativi;

-- di mantenere la continuità a decorrere dall'1.1.2026 dell'assetto organizzativo in essere, con relativa declinazione funzionale, quale formalizzato nei POA e nei relativi atti attuativi delle ASL (ad eccezione di Villa Scassi quale allo stato risultante dal POA di ASL 3) e di Liguria Salute, in quanto Aziende interessate dal processo di riorganizzazione;

-- di confermare la prosecuzione dall'1.1.2026 - anche in via transitoria - degli incarichi Dirigenziali e di Comparto correlati a contratti di lavoro dipendente e degli incarichi strategici ricoperti con contratti di lavoro di qualsivoglia altra natura e con altre tipologie contrattuali/convenzioni, in essere al 31 dicembre 2025, che garantiscono il funzionamento di detto assetto organizzativo o che rivestono rilevanza regionale fino a diverse determinazioni;

-- di mantenere in capo ai coordinatori dall'1.1.2026 l'invarianza transitoria della catena di responsabilità, ivi compresa la responsabilità delle funzioni istruttorie relative alle specifiche attività, la responsabilità della predisposizione degli atti, anche provvedimentali e/o delegati correlati a dette funzioni, la gestione e responsabilità del personale e delle risorse assegnate e delle funzioni di referenza dei sistemi;

-- di confermare e ratificare, dall'1.1.2026, il permanere del sistema di deleghe e sub deleghe autorizzate (deleghe gestionali ed operative, deleghe di firma, deleghe del datore di lavoro) e relativi budget transitori per la sicurezza messi a disposizione per il 2026 sulla base dello storico 2025, autorizzazioni al trattamento dati, ferma restando la riserva di tempestiva ricognizione e riadozione formale delle stesse, compatibilmente con il quadro normativo vigente in materia e con il nuovo assetto organizzativo;

-- di confermare e garantire l'applicazione delle regolamentazioni e procedure aziendali in essere nelle Aziende interessate dal processo di riorganizzazione, in quanto compatibili con l'assetto organizzativo transitorio di cui trattasi;

Vista la nota Prot. n. 88450 del 04/03/2026 del Direttore Generale di ATSL di sostituzione delle precedenti deleghe ai Dirigenti delle varie Aree di Coordinamento e, all'interno dell'Area di Li.Sa., alle funzioni espletate transitoriamente dalle Strutture organizzative e vista la nota Prot. n. 89038 del 04/03/2026 nelle quali fra le funzioni delegate alla proponente S.C. rientra la "determinazione e/o liquidazione di costi per prestazioni nelle more della formalizzazione di e/o correlati a rapporti contrattuali e/o convenzionali rientranti nelle materie di competenza" ma sono esclusi i "provvedimenti di ottemperanza a disposizioni normative e/o direttive nazionali e/o regionali di valenza aziendale (...)", nella fattispecie l'articolo 26 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" commi 1 e 4 del D.L. 50/2022 convertito in Legge 91/2022 s.m.i e l'art.1 commi 487-494 della Legge 199 del 30.12.2025;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n.417 del 21/4/2026 di conferimento alla dott.ssa Claudia Reggiani dell'incarico di Direttore dell'Area Liguria Salute di ATS Liguria;

Richiamati i seguenti provvedimenti :

- deliberazione della Giunta Regionale Liguria n. 1263 del 26.10.2012 di individuazione delle funzioni sanitarie da garantire nell'ambito del compendio dell'ex P.S.S. di Genova Quarto;

- deliberazione Area 3 n. 443 del 26.7.2013 di approvazione dello schema di intesa tra la Regione Liguria ed ARTE per la riqualificazione del complesso immobiliare in oggetto;
- deliberazione Area 3 n.638 del 07.11.2013 di approvazione della programmazione degli interventi;
- determinazione dirigenziale Area 3 n. 636 del 10.4.2015 di affidamento di incarico professionale per la redazione di rilievo e progettazione impiantistica nell'ambito del restauro del padiglione monumentale e delle facciate di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto presso il PSS di Genova Quarto via Maggio n.6 allo Studio Rocca Bacci e Associati con sede in Genova P.I. 03784810107;
- deliberazione Area 3 n. 230 del 15.4.2015 di approvazione del finanziamento del programma triennale delle opere pubbliche;
- determinazione dirigenziale Area 3 n.1552 del 14.9.2015 di affidamento di incarico allo Studio Rocca Bacci anche della progettazione degli impianti antincendio;
- deliberazione Area 3 n. 590 del 03.11.2015 di approvazione del progetto preliminare dei suddetti lavori di restauro, diviso in tre lotti per esigenze di organicità di intervento e logica di cantierizzazione;
- determinazione Area 3 n. 248 del 16.2.2016 di affidamento del progetto definitivo strutturale all'ing. Marco Pietro Ruggieri;
- determinazione Area 3 n. 287 del 18.2.2016 di modifica ed estensione sotto il profilo prestazionale dell'incarico professionale affidato allo Studio Rocca Bacci ed associati per la progettazione definitiva impiantistica ed antincendio;
- deliberazione Area 3 n.152 del 30.3.2016 con cui l'acquisizione in oggetto è stata indicata nel Programma Triennale col codice progetto 350 a, 350 b, 350 c;
- deliberazione Area 3 n.900 del 21.12.2016 di affidamento della progettazione esecutiva al raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) ing. Ferruccio Rocca quale mandatario, legale rappresentante dello Studio Rocca Bacci ed Associati, arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri;
- determinazione Area 3 dirigenziale n.1369 del 26.6.2017 di nomina quale Responsabile unico di procedimento (Rup) del Dirigente ing. Davide Nari;
- determinazione Area 3 n. 721 del 19.3.2019 di approvazione del progetto definitivo di tutti i lotti relativo ai lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, redatto da RTP Studio Rocca Bacci Associati- arch. Mirella Pestarino -ing. Marco Pietro Ruggieri;
- determinazione dirigenziale Area 3 n.1024 del 15.4.2019 di rimodulazione degli impegni contabili di cui ai Progetti n.350 A, B e C;
- determinazione n. 2021 del 30.8.2019 Area 3 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di attivazione di selezione fra Professionisti ai fini dell'affidamento dell'incarico tecnico di verifica della progettazione esecutiva dei lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, affidato con successiva determinazione della stessa S.C. n. 2532 del 07.11.2019 a CONTECO CHECK SRL, avente sede legale in Milano, via Sansovino n. 4 –P.IVA 11203280158;
- determinazione dirigenziale Area 3 n.2307 del 11.10.2019 del Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica di nomina di Rup il Dirigente ing. Alessandro Bertagnini;
- deliberazione n. 177 del 31.03.2020 Area 3 in cui è stato designato il Direttore emanante ing. Marco Bergia Boccardo in qualità di Rup;
- determinazione dirigenziale Area 3 n.1518 del 15.7.2020 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico Area 3 di affidamento, ai sensi dell'articolo 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs.50/2016 s.m.i, del servizio tecnico supplementare di revisione del progetto esecutivo delle infrastrutture impiantistiche previste per i padiglioni del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto;
- determinazione dirigenziale Area 3 n.727 del 30.3.2022 del Direttore Proponente di approvazione, in nome e per conto dell'Azienda, della documentazione tecnico- amministrativa aggiornata del progetto esecutivo per i tre lotti di lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, costituita da schema di contratto e capitolato speciale d'appalto, il capitolato informativo e le schede tecniche alla stessa allegati, in cui si dà atto che l'onere complessivo, inerente il progetto in

oggetto, trova copertura nelle autorizzazioni assunte, a copertura del relativo quadro economico, nella determinazione dirigenziale del Dirigente proponente n.246 emanata in data 10.02.2021;

- determinazione dirigenziale Area 3 n. 870 del 27.4.2022 dell'allora Responsabile della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di indizione di procedura aperta tramite Piattaforma telematica per l'appalto di lavori da eseguirsi presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto per restauro del Padiglione monumentale e delle facciate di parte dei Padiglioni storici del vecchio Istituto e per realizzazione di infrastrutture impiantistiche, suddiviso in tre lotti, ognuno aggiudicato con successiva determinazione dirigenziale del predetto Dirigente n. 1794 del 12 settembre 2022 in quanto unica offerente ad ITI IMPRESA GENERALE S.p.a. C.F.-P. Iva 01029050364 con sede in via Portogallo, 60 a Modena ;

- determinazione dirigenziale Area 3 n. 1462 del 30/6/2025 di approvazione della variante n.1 dei lavori in oggetto, per un importo assoggettato al ribasso di gara dell'appalto dei lavori, per un importo complessivo ivato pari ad euro 187.174,69 ;

- deliberazione Area 3 n. 624 del 03/12/2025 di approvazione e liquidazione del Sal n.1 Bis dell'appalto in oggetto, corredato da prospetto di calcolo con relativi nuovi prezzi, attestazione adeguamento prezzi e certificato di pagamento;

- deliberazione del Direttore Generale di ATSL n. 424 del 21/4/2026 di approvazione e liquidazione del Sal n.2 Bis dell'appalto in oggetto, corredato da prospetto di calcolo con relativi nuovi prezzi, attestazione adeguamento prezzi e certificato di pagamento;

- deliberazione del Direttore Generale di ATSL n.718 del 17/6/2026 di approvazione e liquidazione del Sal n.3 Bis dell'appalto in oggetto, corredato da prospetto di calcolo con relativi nuovi prezzi, attestazione adeguamento prezzi e certificato di pagamento;

Premesso altresì che:

- con deliberazione Area 3 n. 219 del 22.4.2020 è stato nominato il Direttore della S.C. Proponente quale RUP dell'accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare aziendale ed è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa;

- con deliberazione Area 3 n. 277 del 27.5.2020 è stata indetta la gara in due lotti a procedura aperta per la stipula di contratto di accordo quadro ex artt. 54 comma 3 e 60 Codice, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando fra l'altro che, in relazione alla spesa complessiva derivante dal provvedimento in ordine all'attivazione dell'Accordo Quadro *de quo*, si sarebbe provveduto ad effettuare le necessarie registrazioni contabili in sede di affidamento dei singoli servizi;

- con deliberazione Area 3 n. 424 del 23.9.2020 è stato aggiudicato l'accordo quadro di servizi di ingegneria in argomento col ribasso d'asta del 36,15%, in particolare affidando le attività del lotto 2 dello stesso accordo al costituendo raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) Pool Engineering srl e H&A srl, PSM Tecnici Associati, Omniacustica di Denise Borsoi, dott. geol. Ruggero Dameri, ing. Manuel Cattani, arch. Paolo Bandini, Livia Pecchioli, ing. Nicola Fruet, arch. Alessio Costanzo;

- è stato costituito il suddetto raggruppamento in data 29.4.2021 con rogito notarile registrato a Treviso il 04.5.2021 n.14935 serie 1T ;

- con determinazione dirigenziale Area 3 n. 16/05.01.2024 sono stati assegnati gli incarichi di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione aggiornati con successiva determinazione n. 806/05.4.2024;

Considerato altresì che con il prospetto di calcolo dello Stato di avanzamento lavori (Sal) n.4 Bis corredato da nuovi prezzi, attestazione adeguamento prezzi e certificato di pagamento, allegati rispettivamente sub A), B, e C) emanato dalla Direzione lavori a cura dell'arch. Paolo Bandini, per le suddette maggiorazioni di spesa da riconoscere ai sensi dell'art.26 del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 s.m.i. convertito con modificazioni dalla L. 15 luglio 2022, n. 91, sono accertate maggiori somme da

riconoscere all'Appaltatore pari ad euro 20.484,15 più I.V.A., per un importo finale di euro 22.532,57 (I.V.A. al 10% compresa), la cui copertura economica è stanziata a valere sul conto delle immobilizzazioni materiali in corso, come voce di spesa autonoma perché non rientra nel quadro economico di appalto, in quanto la predetta normativa è sopravvenuta alla data di pubblicazione del bando di gara dell'appalto in oggetto (28.04.2022 in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea) ;

Rilevato altresì che il comma 493 dell'art.1 della Legge 199 del 30.12.2025 dispone che *“Quando le somme complessivamente disponibili per la revisione prezzi, come determinate ai sensi del comma 492, risultano utilizzate o impegnate in una percentuale pari o superiore all'80 per cento, la stazione appaltante attiva in tempo utile le procedure per il reintegro delle somme, anche attraverso una riduzione delle opere inserite nella programmazione triennale, nonché nell'elenco annuale dei lavori o del contratto di programma sottoscritto con il Ministero concedente o ricorrendo alle economie derivanti dalle varianti in diminuzione del medesimo intervento”*;

Ritenuto, per il generale principio del *tempus regit actum* e dell'art. 226 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i, di applicare al procedimento in corso la normativa in vigore al momento della pubblicazione del bando cioè il D. Lgs. 50/2016 s.m.i ;

Dato atto che la presente proposta è predisposta nell'ambito della sfera di competenza della Struttura proponente, ai sensi del vigente atto di autonomia aziendale;

Precisato che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile Unico del procedimento (Rup) ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i ed il Direttore proponente di Area attestano l'avvenuta verifica della pratica e la conformità del procedimento amministrativo alla vigente normativa legislativa e regolamentare ed altresì attestano l'assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, per gli ambiti di competenza, ai sensi della normativa e del Codice di comportamento vigenti;

Precisato altresì che con la sottoscrizione del presente atto il Direttore della S. C. Bilancio e Contabilità attesta, per gli ambiti di competenza l'assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziali, ai sensi della normativa vigente e del Codice di comportamento aziendale vigente e l'avvenuta verifica della regolarità contabile;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995, n.41 del 7.12.2006 ;

P R O P O N E

- 1) di approvare il Sal n.4 Bis relativo all'appalto in oggetto corredato da prospetto di calcolo con relativi nuovi prezzi, attestazione adeguamento prezzi e certificato di pagamento, allegati rispettivamente sub A), B, e C) e per l'effetto di dare atto che i costi derivanti dalla presente proposta per le suddette maggiori somme da riconoscere all'Appaltatore ai sensi dell'art.26 del Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 s.m.i. pari ad euro 20.484,15 più I.V.A., per un importo finale di euro 22.532,57 (I.V.A. al 10% compresa), sulla base del calcolo dettagliato nell'Allegato A), hanno la seguente imputazione contabile:

Tipo	Conto	Autorizzazione	Importo ivato
U	010.055.005	2026 / 882-4	€. 22.532,57

- 2) di dare atto che il presente provvedimento, relativamente alla riportata imputazione contabile, potrà essere oggetto di successivo atto ricognitorio rispetto al conto e alle modalità di contabilizzazione;

- 3) di dare atto che l'originale della presente proposta, come deliberata e firmata digitalmente, costituita da un documento generato con mezzi informatici, è redatta in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservata negli archivi informatici della ATSL;
- 4) di inviare in pubblicazione nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito aziendale, ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 s.m.i ed art.1 comma 16 L.190/2012 s.m.i.;
- 5) di dare atto che la presente proposta, come deliberata, è composta da sette pagine e dai seguenti Allegati: A) prospetto di calcolo di sei pagine, B) attestazione adeguamento prezzi di due pagine e C) certificato di pagamento di una pagina e così in totale di sedici pagine.

firmato digitalmente da

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE
GESTIONE LAVORI RISPARMIO ENERGETICO - AREA 3
(ing. Marco Bergia Boccardo)

visto per la verifica della regolarità contabile da

IL DIRETTORE
S. C. BILANCIO E CONTABILITA' – AREA 3
(dott. Stefano Grego) o suo sostituto

firmato digitalmente da

IL DIRETTORE AREA LIGURIA SALUTE
(dott.ssa Claudia Reggiani) o suo sostituto

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 3 D.Lgs. 502/1992 e s.m.i. ed in virtù dei poteri conferitigli dalla Regione Liguria;

LETTA E VALUTATA la proposta di deliberazione di cui sopra, presentata dal Dirigente preposto alla materia;

PRESO ATTO delle sopra riportate attestazioni in merito alla legittimità, regolarità contabile e congruenza con le finalità istituzionali dell'Azienda;

ACQUISITI i pareri favorevoli conformi, ai sensi dell'art. 3 comma 1 *quinquies*, D.Lgs 30.12.1992 n. 502 s.m.i e dell'art. 22 L.R. 7.12.2006 n. 41 s.m.i., del Direttore Amministrativo o suo sostituto, del Direttore Sanitario o suo sostituto e, per l'ambito di competenza, del Direttore Socio Sanitario o suo sostituto;

DELIBERA

di prendere atto della proposta sopra riportata, recependola integralmente nei termini indicati e, per le motivazioni e secondo le modalità specificate nelle premesse, di approvarla e in particolare:

1) di approvare il Sal n.4 Bis relativo all'appalto in oggetto corredato da prospetto di calcolo con relativi nuovi prezzi, attestazione adeguamento prezzi e certificato di pagamento, allegati sub A), B, e C) dando atto che i costi derivanti per le suddette maggiori somme da riconoscere all'Appaltatore ex art.26 del D. L. 50/17.5.2022 s.m.i. pari ad euro 20.484,15 più I.V.A., per un importo finale di euro 22.532,57 (I.V.A. al 10% compresa), hanno la seguente imputazione contabile:

Tipo	Conto	Autorizzazione	Importo ivato
U	010.055.005	2026 / 882-4	€. 22.532,57

2) di dare atto che il presente provvedimento, relativamente alla riportata imputazione contabile, potrà essere oggetto di successivo atto ricognitorio rispetto al conto e alle modalità di contabilizzazione;

3) di dare atto che l'originale della presente proposta, come deliberata e firmata digitalmente, costituita da un documento generato con mezzi informatici, è redatta in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservata negli archivi informatici della ATSL;

4) di inviare in pubblicazione nella sezione "*Amministrazione trasparente*" del sito aziendale, ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 s.m.i ed art.1 comma 16 L.190/2012 s.m.i.

firmato digitalmente da

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Marco Damonte Prioli) o suo sostituto

firmato digitalmente da

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Maria Elena Galbusera)
o suo sostituto

firmato digitalmente da

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Michele Orlando)
o suo sostituto

firmato digitalmente da

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Pierluigi Vinai) o suo sostituto

In caso di firma da parte di uno o più sostituti, il nominativo indicato nello spazio firme deve intendersi automaticamente sostituito da quello del soggetto che ha provveduto ad apporre la firma digitale, nel relativo ruolo. Il presente atto viene inviato all'Albo Pretorio Informatico on-line dell'A.T.S.L. A partire dalla data di pubblicazione l'atto acquisisce piena efficacia e piena conoscenza da parte dei terzi. Il provvedimento in oggetto resterà pubblicato per il tempo e con le modalità previste dalla vigente normativa (art. 124 Dlgs 18.8.2000 n.267, art. 32 L. 18.6.2009 n. 69, art. 8 D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 ss.mm.ii.).