

Comune di Genova
Città metropolitana di Genova

pag. 1

PROSPETTO DI CALCOLO
S.A.L. 3 Bis revisione prezzi

OGGETTO: Lavori presso l'ex ospedale psichiatrico di Genova Quarto
LOTTO 1 restauro del padiglione monumentale

COMMITTENTE: Azienda Sociosanitaria Ligure 3 (ASL3)

IMPRESA: ITI Impresa Generale S.p.a.

Contratto in data 15/12/2022 rep. n. 911/22 registrato a in data __/__/____ al n. di euro
2 379 670.07

Data Offerta:	__/__/____	IMPORTO DEL PROGETTO:	2 823 411.82
Data Consegna:	02/07/2025	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/____	Importo per la Sicurezza:	378 471.53
Giorni Utili per Ultimazione:	420	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	28/07/2026	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/____	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

PA.GE.003	trasporto a discarica e oneri per materiali da demolizione (Discarica distante 115 km)	m³	20,280	52,37 €	46,09 €	1 062,06 €	934,62 €	50,00%	467,31 €	52,37 €	46,09 €	467,31 €	- €
20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da controsoffitti, da pavimentazioni, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro.	cad	2,000	350,00 €	308,00 €	700,00 €	616,00 €	50,00%	308,00 €	350,00 €	308,00 €	308,00 €	- €
	TOTALE Trasporti ed oneri d discarica						1 550,62 €		775,31 €			775,31 €	- €
	OPERE AGGIUNTIVE E IN VARIANTE												
	EDILI - Opere esterne												
	Intonaci e coloriture												
NP040	Realizzazione di parte di intonaco bugnato con profilatura a sagoma semplice, spessore entro 5 cm, per interventi inferiori a 5 metri quadrati comprendente la rimozione delle parti incoerenti o instabili, la formazione dell'intonaco di supporto e profilature, eventuali chiodi zincati e filo d'acciaio di supporto, la malta di calce stesa a più strati con granulometria degli inerti simile per forma e natura a quelli esistenti, lavorati nella parte in vista con malte simili a quelle originali Riferimento prezzario DEI	m²	7,050	198,23 €	174,44 €	1 397,52 €	1 229,82 €	100,00%	1 229,82 €	222,15 €	195,49 €	1 378,22 €	118,72 €
	TOTALE Intonaci e colature						1 229,82 €		1 229,82 €			1 378,22 €	118,72 €
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato Assistenze edili alle opere di restauro e sostituzione serramenti	h	1 200,000	36,99 €	32,55 €	44 388,00 €	39 061,44 €	50,00%	19 530,72 €	41,67 €	36,67 €	22 001,76 €	1 976,83 €
95.B10.S10.015 (95.B10.S10.016)	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo.	m²	4 660,500	1,32 €	1,16 €	6 151,86 €	5 413,64 €	50,00%	2 706,82 €	2,32 €	2,04 €	4 757,44 €	1 640,50 €
90.D10.D21.020	Scrostamento intonaco campitura parziale min mq 0,25. Scrostamento di intonaco interno ed esterno, eseguito a mano fino al vivo della muratura, compreso il calo in basso, il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei materiali di risulta, esclusi i ponteggi, per campitura parziale misurata entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m²	74,450	26,69 €	23,49 €	1 987,07 €	1 748,62 €	50,00%	874,31 €	30,04 €	26,44 €	984,05 €	87,79 €
90.D10.D22.040	Rimozione intonaco superf campiture parziali min mq 0,25 Rimozione di strato di intonaco superficiale interno o esterno dello spessore massimo di cm 1, esclusa la descialbatura e il consolidamento del supporto sottostante, eseguito completamente a mano, con ausilio di spatole e leggera picchettatura, fino alla completa messa a nudo dello strato di intonaco sottostante, evitandone ogni danneggiamento: percampiture parziali misurate entro la figura geometrica circoscritta. Misurazione minima mq 0,25	m²	312,100	23,76 €	20,91 €	7 415,50 €	6 525,64 €	50,00%	3 262,82 €	26,77 €	23,56 €	3 676,16 €	330,68 €
25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.	m²	12,500	7,25 €	6,38 €	90,63 €	79,75 €	100,00%	79,75 €	7,74 €	6,81 €	85,14 €	4,31 €
AT.N09.S60.010	Sega circolare (escluso operatore)	h	65,000	3,63 €	3,19 €	235,95 €	207,64 €	100,00%	207,64 €	3,63 €	3,19 €	207,64 €	- €
RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato	h	130,000	36,99 €	32,55 €	4 808,70 €	4 231,66 €	100,00%	4 231,66 €	41,67 €	36,67 €	4 767,05 €	428,31 €
25.A05.A40.010	Opere edili Operaio Specializzato Taglio ardesia cornicione	m²	87,850	25,95 €	22,84 €	2 279,71 €	2 006,14 €	100,00%	2 006,14 €	27,67 €	24,35 €	2 139,11 €	106,38 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						59 274,52 €		32 899,85 €			38 618,35 €	4 574,80 €
	Consolidamenti e integrazioni												
D04.5.12.090.a	Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze: Mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere, a spruzzo	m²	263,820	131,00 €	115,28 €	34 560,42 €	30 413,17 €	75,00%	22 809,88 €	274,11 €	241,22 €	47 728,18 €	19 934,65 €
90.T15.A10.020	Riadesione di intonaco al supporto murario mediante iniezioni di malte idrauliche a base di calce naturale compresa la stuccatura provvisoria delle fessurazioni, l'esecuzione di microforature per le iniezioni, la pulitura dei vuoti, l'eliminazione dell'eccesso di prodotto e la stuccatura finale dei fori, non inclusi preconsolidamenti ed eventuali puntellamenti. Misurazione minima mq 1 in numero di fori oltre 10 fori sino a 20	m²	263,820	112,75 €	99,22 €	29 745,71 €	26 176,22 €	75,00%	19 632,17 €	125,88 €	110,77 €	21 918,38 €	1 828,97 €
	TOTALE Consolidamenti e integrazioni						56 589,39 €		42 442,04 €			69 646,56 €	21 763,61 €
	Intonaci e coloriture												
90.D15.A07.011	Integrazione a rappezzi di intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, compresa la preparazione del supporto. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 mq per rappezzo primo strato fino a cm 3	m²	90,800	85,55 €	75,28 €	7 767,94 €	6 835,79 €	50,00%	3 417,89 €	91,98 €	80,94 €	3 674,78 €	205,51 €
90.D15.A07.016	Integrazione a rappezzi di intonaco interno o esterno, con malta di calce idraulica naturale e sabbia di fiume, compresa la preparazione del supporto. Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25. mq per rappezzo per ogni cm in più oltre il primo strato	m²	181,600	28,51 €	25,09 €	5 177,42 €	4 556,13 €	50,00%	2 278,06 €	30,65 €	26,97 €	2 449,06 €	136,80 €
90.D15.A15.010	Integrazione a rappezzi di strato di finitura per intonaco interno o esterno, con malta di grassello di calce. Spessore fino a cm 1 con sabbia di fiume	m²	312,100	14,51 €	12,77 €	4 528,57 €	3 985,14 €	50,00%	1 992,57 €	29,19 €	25,69 €	4 008,49 €	1 612,73 €
25.A54.A15.010	Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, con ... ma 0,25 m2 per rappezzo con legante di grassello di calce Rifacimento di intonaco interno o esterno a rappezzi, compresi la preventiva rimozione della parte lesionata nonché la pulizia e il lavaggio del supporto, costituito da: - un primo strato dello spessore sino a cm. 3 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,80 m3 e da 0,3 +0,375 m3 di legante. - un secondo strato dello spessore di cm. 1 costituito da sabbia di fiume in ragione di 0,75 m3 al m3 di impasto e da 0,5 m3 di legante. Eseguito completamente a mano su murature di pietrame o mattoni.Escluso lo strato di finitura. Misurazione minima 0,25 m2 per rappezzo con legante di grassello di calce	m²	16,250	113,75 €	100,10 €	1 848,44 €	1 626,63 €	100,00%	1 626,63 €	119,37 €	105,05 €	1 706,99 €	64,29 €
	TOTALE Intonaci e colature						17 003,68 €		9 315,15 €			11 839,32 €	2 019,33 €
	Restauro di superfici decorate esterne												
D04.5.12.090.a	Protezione superficiale da valutare al m2 sull'intera superficie, inclusi gli oneri relativi al successivo controllo dell'assorbimento ed eliminazione delle eccedenze: Mediante applicazione di resina acrilica in soluzione a bassa percentuale, su graffiti, affreschi, tempere, a spruzzo	m²	49,000	30,01 €	26,41 €	1 470,49 €	1 294,03 €	100,00%	1 294,03 €	31,18 €	27,44 €	1 344,50 €	40,37 €
	TOTALE Restauro di superfici decorate esterne						1 294,03 €		1 294,03 €			1 344,50 €	40,37 €
	Trasporti ed oneri d discarica												
NP081	Smaltimento rifiuti derivanti da demolizioni edili avente codice CER 170904, il cui smaltimento deve avvenire fuori dai confini regionali	m³	38,690	199,69 €	175,73 €	7 726,01 €	6 798,89 €	50,00%	3 399,44 €	199,69 €	175,73 €	3 399,44 €	- €
A25133	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	m³	58,970	39,64 €	34,88 €	2 337,57 €	2 057,06 €	50,00%	1 028,53 €	41,27 €	36,32 €	1 070,82 €	33,83 €
20.A07.A01.010	Analisi chimica dei materiali di risulta da demolizioni o da scavi ai sensi del DM 186/2006 ai fini del corretto smaltimento in appositi siti. costo medio per cadauna analisi relative a: terre da scavo, detriti da demolizioni, da controsoffitti, da pavimentazioni, da materiali isolanti, da impermeabilizzanti, da amianto e quant'altro.	cad	3,000	350,00 €	308,00 €	1 050,00 €	924,00 €	35,00%	323,40 €	350,00 €	308,00 €	323,40 €	- €
	TOTALE Trasporti ed oneri d discarica						9 779,95 €		4 751,37 €			4 793,67 €	33,83 €
	EDILI - Copertura												
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
RU.M01.A01.020	Opere edili Operaio Specializzato Assistenze edili al rifacimento della copertura	h	800,000	36,99 €	32,55 €	29 592,00 €	26 040,96 €	100,00%	26 040,96 €	41,67 €	36,67 €	29 335,68 €	2 635,78 €
90.D10.D10.015	Rimozione di manti di copertura, compresi eventuali sporti, colmi e converse, con parziale recupero fino al 50% degli elementi, compresi il calo in basso e il carico su qualsiasi mezzo di trasporto dei detriti e del materiale non recuperabile, l'accatastamento in cantiere previa pulizia eseguita a mano dei materiali recuperabili: per manti di tegole	m²	610,000	33,39 €	29,38 €	20 367,90 €	17 923,75 €	100,00%	17 923,75 €	27,74 €	24,41 €	14 890,83 €	- 2 426,34 €

90.D10.D12.015	Rimozione controllata di elementi per orditura di tetti, senza recupero. Escluso l'impiego di gru. Listellature Rimozione controllata di elementi per orditura di tetti, senza recupero. Escluso l'impiego di gru. listellature	m²	610,000	7,11 €	6,26 €	4 337,10 €	3 816,65 €	100,00%	3 816,65 €	7,58 €	6,67 €	4 068,94 €	201,84 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						47 781,36 €		47 781,36 €			48 295,46 €	411,28 €
	Trasporti ed oneri d scarica												
NP081	Smaltimento rifiuti derivanti da demolizioni edili avente codice CER 170904, il cui smaltimento deve avvenire fuori dai confini regionali	m³	158,600	199,69 €	175,73 €	31 670,83 €	27 870,33 €	100,00%	27 870,33 €	199,69 €	175,73 €	27 870,33 €	- €
A25133	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	m³	158,600	39,64 €	34,88 €	6 286,90 €	5 532,48 €	100,00%	5 532,48 €	41,27 €	36,32 €	5 759,97 €	182,00 €
	TOTALE Trasporti ed oneri d scarica						33 402,81 €		33 402,81 €			33 630,31 €	182,00 €
	Copertura												
25.A40.A15.005	Provista e posa in opera di tavolato di legno grezzo, a larghezze variabili, compresa la chioderia, misurato a superficie effettiva spessore 2,5 cm in legno di abete	m²	610,000	41,17 €	36,23 €	25 113,70 €	22 100,06 €	100,00%	22 100,06 €	35,45 €	31,20 €	19 029,56 €	- 2 456,40 €
PR.A08.A30.026	Legname per orditura di tetti e solai in abete o pino Travi in pino o larice sezioni da 8x10 a 10x20 cm compreso trattamento antitarame. Listello terminale copertura	m³	3,120	1 043,63 €	918,39 €	3 256,13 €	2 865,39 €	100,00%	2 865,39 €	1 043,63 €	918,39 €	2 865,39 €	- €
RU.M01.A01.030	Operaio Edile Qualificato Posa listello terminale copertura	h	160,000	34,41 €	30,28 €	5 505,60 €	4 844,93 €	100,00%	4 844,93 €	38,68 €	34,04 €	5 446,14 €	480,97 €
PR.A18.A20.110	Tessuto non tessuto (geotessile) resistenza a trazione long. e trasv. da 36 a 61 KN/m del peso da 500 a 700 g/m²	m²	610,000	4,43 €	3,90 €	2 702,30 €	2 378,02 €	100,00%	2 378,02 €	4,43 €	3,90 €	2 378,02 €	- €
25.A48.A27.010	Sola posa di telo impermeabile traspirante Sola posa di telo impermeabile traspirante gr/mq 150	m²	610,000	5,20 €	4,58 €	3 172,00 €	2 791,36 €	100,00%	2 791,36 €	5,36 €	4,72 €	2 877,25 €	68,71 €
PR.A17.T04.030	Lastre rigide in vetro cellulare, completamente inorganiche, con densità minima di 100 Kg/mc, con Lambda a partire da 0,036 W/mK, resistenza al fuoco euroclasse A1, impermeabili all'acqua, stagni al vapore. Spessore minimo cm 4 per superfici inclinate, per ogni cm di spessore	m²/cm	6 100,000	8,60 €	7,57 €	52 460,00 €	46 164,80 €	100,00%	46 164,80 €	8,60 €	7,57 €	46 164,80 €	- €
25.A44.A60.020	Solo posa di isolamento termico-acustico superfici inclinate (falde di tetti e simili) eseguito con rotoli isolanti di spessore fino a cm 10, posti in opera mediante fissaggio con chiodi di materiale plastico e la sigillatura dei giunti con nastro adesivo plastificato.	m²	610,000	7,89 €	6,94 €	4 812,90 €	4 235,35 €	100,00%	4 235,35 €	8,84 €	7,78 €	4 745,31 €	407,97 €
	TOTALE Copertua						85 379,91 €		85 379,91 €			83 506,48 €	- 1 498,75 €
	EDILI - Padiglione 21												
	Demolizioni, smontaggi e scavi												
25.A05.C10.010	Demolizione di manti impermeabili costituiti da guaine bituminose, cartonfeltri e simili, su superfici piane o inclinate, escluso sottofondo.	m²	1 506,900	7,25 €	6,38 €	10 925,03 €	9 614,02 €	100,00%	9 614,02 €	7,74 €	6,81 €	10 263,80 €	519,82 €
	TOTALE Demolizioni, smontaggi e scavi						9 614,02 €		9 614,02 €			10 263,80 €	519,82 €
	Trasporti ed oneri di scarica												
NP081	Smaltimento rifiuti derivanti da demolizioni edili avente codice CER 170904, il cui smaltimento deve avvenire fuori dai confini regionali	m³	107,410	199,69 €	175,73 €	21 448,70 €	18 874,86 €	75,00%	14 156,14 €	199,69 €	175,73 €	14 156,14 €	- €
A25133	Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m	m³	107,410	39,64 €	34,88 €	4 257,73 €	3 746,80 €	75,00%	2 810,10 €	41,27 €	36,32 €	2 925,66 €	92,44 €
	TOTALE Trasporti ed oneri di scarica						22 621,66 €		16 966,25 €			17 081,80 €	92,44 €
	COSTI DELA SICUREZZA												
	Opere del progetto esecutivo												
95.B10.S10.040	Ponteggiature mantovana parasassi posta in opera lungo il paramento esterno del ponteggio con inclinazione a 45° e sporgenza di 1.50 m completa di orditura e chiusura ermetica - Noleggio per ogni mese successivo al primo	m	1 314,500	1,25 €	1,25 €	1 643,13 €	1 643,13 €	20,00%	328,63 €	1,86 €	1,86 €	488,99 €	128,30 €
95.B10.S10.080	Ponteggiature Impianto di illuminazione per segnalazione ingombro ponteggi di facciata e simili, a bassa tensione, completo di quadri elettrici, trasformatori, cavi e lampade. Per ogni mese oltre il terzo. Valutato a metro lineare del perimetro del ponteggio	m	1 075,500	0,67 €	0,67 €	720,59 €	720,59 €	20,00%	144,12 €	0,71 €	0,71 €	152,72 €	6,88 €
DEI SR171 (SR5171b)	Imbracatura anticaduta con cintura di posizionamento incorporata, taglia unica regolabile, ancoraggio dorsale e sterrale e due laterali, certificata UNI EN 361 ed UNI EN 358, costo di utilizzo mensile: cordino di ancoraggio regolabile con moschettoni, peso 1600 g	cadauno	384,000	2,09 €	2,09 €	802,56 €	802,56 €	50,00%	401,28 €	1,75 €	1,75 €	336,00 €	- 52,22 €
DEI SR175 (SR5175)	Linea di ancoraggio anticaduta orizzontale in polietilene con resistenza di 4.500 daN, in yado di operare con due operatori agganciati contemporaneamente, completa di sacca contenitiva e cricchetto tenslonatore, parti metalliche in acciaio zincato, peso complessivo 3 kg certificata come punto di ancoraggio CE a norma UNI EN 795, lunghezze massima 20 m, costo di utilizzo mensile	cadauno	72,000	9,25 €	9,25 €	666,00 €	666,00 €	50,00%	333,00 €	4,08 €	4,08 €	146,88 €	- 148,90 €
NP-SIC1	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per P.S.C. con verifica congiunta del P.O.3.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; conserva d materiale informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lattratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordi nari età. Sono compresi; l'uso del prefabbricato o del locale Individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione.	h	200,000	3,00 €	3,00 €	600,00 €	600,00 €	20,00%	120,00 €	3,00 €	3,00 €	120,00 €	- €
NP-SIC2	Costo per l'esecuzione di riunioni di coordinamento, convocate dal Coordinatore della Sicurezza, per particolari esigenze quali, ad esempio: illustrazione del P.S.C. con verifica congiunta del P.O.S.; illustrazione di particolari procedure o fasi di lavoro; verifica del cronoprogramma; consegna di materiale Informativo ai lavoratori; criticità connesse ai rapporti tra Impresa titolare ed altri soggetti (subappaltatori, sub fornitori, lavcratori autonomi, fornitori); approfondimenti di particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordi nari età. Sono compresi: l'uso dei prefabbricato o del locale individuato all'interno del cantiere idoneamente attrezzato per la riunione.	h	200,000	2,00 €	2,00 €	400,00 €	400,00 €	20,00%	80,00 €	2,00 €	2,00 €	80,00 €	- €
	TOTALE Opere aggiuntive e in variante						4 832,27 €		1 407,02 €			1 324,60 €	- 65,94 €
	Opere aggiuntive e in variante												
95.C10.A10.050	Locale igienico chimico. Compreso il montaggio ed il successivo smontaggio, la preparazione della base di appoggio, gli oneri per la periodica pulizia ed i relativi materiali di consumo. Per ogni mese di impiego	cadauno	28,000	172,50 €	172,50 €	4 830,00 €	4 830,00 €	20,00%	966,00 €	172,50 €	172,50 €	966,00 €	- €
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	63 000,000	0,10 €	0,10 €	6 300,00 €	6 300,00 €	20,00%	1 260,00 €	0,10 €	0,10 €	1 260,00 €	- €
95.B10.S10.015 (95.B10.S10.016)	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo	mq	3 824,000	1,32 €	1,32 €	5 047,68 €	5 047,68 €	50,00%	2 523,84 €	2,32 €	2,32 €	4 435,84 €	1 529,60 €
95.B10.S15.006 (95.B10.S15.007)	Coperture provvisorie per tetti copertura provvisoria tetti in alluminio e PVC mesi successivi al primo	mq	17 985,000	3,16 €	3,16 €	56 832,60 €	56 832,60 €	35,00%	19 891,41 €	3,16 €	3,16 €	19 891,41 €	- €
95.A10.A10.015	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Nolo valutato a metro giorno. (i giorni oltre il 500° non daranno più diritto ad alcuna contabilizzazione)	m	21 000,000	0,10 €	0,10 €	2 100,00 €	2 100,00 €	20,00%	420,00 €	0,10 €	0,10 €	420,00 €	- €
95.B10.S10.015 (95.B10.S10.016)	Ponteggiature "di facciata", in elementi metallici prefabbricati e/o "giunto-tubo", compreso il montaggio e lo smontaggio finale, i piani di lavoro, idonea segnaletica, impianto di messa a terra, compresi gli eventuali oneri di progettazione, escluso: mantovane, illuminazione notturna e reti di protezione - Noleggio per ogni mese oltre il primo	mq	1 500,000	1,32 €	1,32 €	1 980,00 €	1 980,00 €	75,00%	1 485,00 €	2,32 €	2,32 €	2 610,00 €	900,00 €
95.B10.S10.065	Ponteggiature a castelli a cornicione come da articolo 95.B10.S10.060 altezza minore di 15 m, mesi successivi al primo	m	240,000	20,46 €	20,46 €	4 910,40 €	4 910,40 €	25,00%	1 227,60 €	20,46 €	20,46 €	1 227,60 €	- €

SR5202d	Prefabbricato modulare componibile, con possibilità di aggregazione verticale e orizzontale, costituito da una struttura in profili di acciaio (montanti angolari, tetto e basamento) e pannelli di tamponatura rimovibili. Tetto in lamiera zincata da 6/10 dotato di struttura che permette il sollevamento dall'alto o di tasche per il sollevamento con carrello elevatore, soffitto e pareti in pannelli sandwich da 40 mm, con due lamiere d'acciaio zincate e preverniciate intercapedine in schiuma di poliuretano espanso autoestinguento densità 40 kg/mc, pavimenti in pannelli di agglomerato di legno truciolare idrofugo con piano di calpestio in piastrelle di vinile omogeneo, serramenti in alluminio preverniciato con barre di protezione esterne, impianto elettrico rispondente alla legge 37/2008, con conduttori con grado di isolamento 1000 V, tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguento e interruttore generale magnetotermico differenziale: soluzioni per mense, uffici e spogliatoi, con una finestra e portoncino esterno; costo di utilizzo della soluzione per ogni mese (esclusi gli arredi): dimensioni 6.000 mm x 2.460 mm con altezza pari a 2.700 mm	cadauno	14,000	100,03 €	100,03 €	1 400,42 €	1 400,42 €	20,00%	280,08 €	100,03 €	100,03 €	280,08 €	- €
95.A10.A05.010	Quadro elettrico di cantiere Ammortamento giornaliero quadro elettrico da cantiere 12 prese (durata 2 anni)	gg	2 920,000	1,30 €	1,30 €	3 796,00 €	3 796,00 €	20,00%	759,20 €	2,24 €	2,24 €	1 308,16 €	439,17 €
95.F10.A35.015	Moviere segnalazioni effettuata da moviere per la regolazione dei flussi di traffico viario con palette rosse e verdi	h	420,000	29,71 €	29,71 €	12 478,20 €	12 478,20 €	20,00%	2 495,64 €	31,67 €	31,67 €	2 660,28 €	131,71 €
TOTALE Opere aggiuntive e in variante							99 675,30 €		31 308,77 €			35 059,37 €	3 000,48 €
TOTALE Oneri Sicurezza							104 507,57 €		32 715,80 €			36 383,97 €	2 934,54 €
<i>NOTE: differenza dovuta per diversa approssimazione dei software usati</i>									2,21 €				
TOT. PROGETTO								SAL N°3	382 580,45 €		SAL N°3 bis	428 312,42 €	36 585,58 €

Genova, 20/04/2026

Il Direttore dei Lavori
Arch. Paolo Bandini