

COMUNE DI GENOVA

PROVINCIA DI GENOVA

LAVORI DI: "REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA"

CUP: G34E22000100008 - CIG: 9097740C8A.

Luogo: via P. Pastorino, 32 – Genova Bolzaneto.

Stazione appaltante: Azienda sociosanitaria Ligure 3 - Via Bertani 4 Genova, c.f. 03399650104.

Impresa appaltatrice: I.T.I. Impresa Generale S.p.A., avente sede legale in Modena, Via Portogallo n° 60 - P.IVA n. 01029050364.

Responsabile Unico Procedimento: Ing. Marco Bergia Boccardo, dell'area Tecnica dell'Azienda Sociosanitaria Ligure 3.

Progettazione: Tecnicaer Engineering srl, via Pomba n. 24, Torino (TO) e studio Dodi moss srl, Piazza San Marcellino n. 6/5b Genova (GE).

Direttore dei Lavori: Ing. Antonio Pantuso, c/o studio H&A Associati srl, via Banchina dell'Azoto 15/d, Marghera (VE).

Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Diego Sozzani, c/o studio Pool Engineering srl, via San Pio X, 6, Mareno di Piave (TV).

Determina aggiudicazione lavori: n. 1546 del 01/08/2022.

Contratto: n. rep. 910/2022 del 02/11/2022.

Importo contrattuale lavori: € 7.727.928,33 al netto del ribasso d'asta del 7,5%, di cui oneri per la sicurezza pari a € 442.160,71.

Importo lavori di variante n.1: € 8.258.239,74 al netto del ribasso d'asta del 7,5%, di cui oneri per la sicurezza pari a € 296.335,38.

Importo lavori di perizia di variante n.2: € 8.943.745,95 al netto del ribasso d'asta del 7,5%, di cui oneri per la sicurezza pari a € 361.916,44.

Importo lavori di perizia di variante n.3: € 8.943.745,95 al netto del ribasso d'asta del 7,5%, di cui oneri per la sicurezza pari a € 361.916,44.

**PROCEDURA DI ADEGUAMENTO PREZZI - ATTESTAZIONE DELL'ENTITÀ DELLE
LAVORAZIONI EFFETTUATE (SAL n.7 bis)**

Il sottoscritto Antonio Pantuso, c.f. PNTNTN67M07Z700J, in qualità di Direttore dei Lavori di cui all'oggetto,

ATTESTA

Che, in riferimento alle opere sopra individuate, l'entità delle lavorazioni effettuate dal 10/12/2025 al 03/03/2026 (SAL 7), corrispondono a quanto indicato nel prospetto di calcolo allegato alla presente, cui si rinvia per la quantificazione dei maggiori importi, (maggiori importi tra le opere contabilizzate nel SAL n.7 bis straordinario calcolato comprendendo gli aumenti derivanti dall'adeguamento prezzi, con applicazione dei prezzi aggiornati, come previsto dall'art. 26, commi 1 e 6-ter del D.L. 50/2022 e s.m.i., rispetto ai SAL n.7 ordinario determinato alle condizioni contrattuali).

Si precisa che essendo già stata operata una revisione prezzi nel SAL da 1 a 6, con riferimento a opere contabilizzate nell'anno 2023 e 2024 e 2025, mentre il presente adeguamento prezzi è riferito ad opere che risultano contabilizzate nell'anno 2025 e 2026, con conseguente differente prezzario di riferimento, è stato necessario valutare le sole quantità parziali contabilizzate nel Libretto misure n.7.

Gli importi finali di seguito riportati sono definiti al netto del ribasso esclusa IVA.

- SAL n.7 parziale (determinati alle condizioni contrattuali): € 1.091.267,10 (A)
- SAL n.7 bis parziale (comprensivo di adeguamenti prezzi): € 1.318.902,80 (B)
- aumento importo (B-A): € 227.635,70 (C)

L'importo di adeguamento riconoscibile (80% di C;) pari a € 182.108,56 più iva, **per un importo finale di € 200.319,42 iva compresa.**

Genova, 08/04/2026

Il Direttore dei Lavori
Pantuso Antonio
FIRMA DIGITALE

VISTO: Il RUP
Ing. Marco Bergia Boccardo
FIRMA DIGITALE

Allegato:

- "Prospetto di calcolo del maggiore importo dello stato di avanzamento dei lavori (SAL 7 bis), emesso ai sensi dei commi 1 e 6-ter dell'articolo 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 e s.m.i., convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, rispetto all'importo dello stato di avanzamento dei lavori determinato alle condizioni contrattuali".
- Giustificativo prezzi-voci non presenti nei prezzi aggiornati.