

P3DIR-432-2026



**AREA 3 - S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO
ENERGETICO**

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Accordo Quadro per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare dell'Azienda Sociosanitaria Ligure 3 – Lotto 2 (Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i contratti aventi ad oggetto lavori nell'ambito delle strutture aziendali – CIG: 8291229A9C). – Servizio di Ufficio di Direzione Lavori relativo ai “Lavori presso l'ex P.S.S. Quarto del Lotto n.3 per il restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del vecchio istituto” (CUP G35F21000040002). – Servizio di Ufficio di Direzione Lavori relativo al “Lotto 1 – Restauro del padiglione monumentale biblioteca del vecchio istituto dell'ex P.S.S. di Genova Quarto” (CUP G35F21000030002)

Aggiornamento incarichi dell'Ufficio di Direzione Lavori.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 s.m.i;

Viste:

- la Legge della Regione Liguria 7 dicembre 2006, n. 41 recante “Riordino del Servizio Sanitario Regionale” s.m.i;

- la L.R. Liguria 12 dicembre 2025 n. 18, recante “*Disposizioni di riordino del Servizio Sanitario Regionale e modifica all'articolo 29 della legge regionale 7 novembre 2013, n. 33 (Disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti)*”, che ha modificato, tra l'altro, la predetta L.R. Liguria 7 dicembre 2006, n. 41, e ss.mm.ii., recante “Riordino del Servizio Sanitario Regionale”, con particolare riferimento all'articolo 17-ter (“Aree sociosanitarie locali (ASL)”, commi 1, 2 e 3, a mente dei quali “[.....] Gli ambiti territoriali delle ASL sono cinque e corrispondono ai territori già afferenti alle cinque Aziende sociosanitarie liguri e, in particolare: [.....] c) ASL 3: area sociosanitaria locale 3; [.....]”;

Richiamata la nota Prot. n. 2025-592459 del 12.12.2025 della Regione Liguria – Direzione Generale di Area Salute e Servizi Sociali – acquisita agli atti con Prot. n. 190216 del 12.12.2025, ad oggetto “Ulteriori disposizioni operative in previsione dell'avvio della riforma del SSR”, con la quale la competente Autorità Regionale ha inteso fornire “*indicazioni operative finalizzate a garantire la continuità gestionale e l'erogazione dei servizi essenziali nella fase di prima applicazione ed avvio del nuovo assetto, anche in funzione dell'adozione degli eventuali atti di competenza*”;

Dato atto che, per effetto della sopra richiamata Legge della Regione Liguria n. 18/2025, a decorrere dal 1° gennaio 2026 le Azienda Sociosanitarie Liguri 1,2,3,4,5 sono fuse con Liguria Salute, che assume la denominazione di Azienda Territoriale Sociosanitaria Ligure, subentrando a tutti gli effetti e senza soluzione di continuità nell'attività, nelle funzioni e nei rapporti giuridici attivi e passivi interni ed esterni delle aziende incorporate, con l'eccezione del plesso Villa Scassi di A.S.L. 3 che viene incorporato dall'IRCCS AOM;

Dato atto che la Deliberazione di Giunta della Regione Liguria n.629 del 24.12.2025 avente ad oggetto *“Nomina coordinatori delle Aree Sociosanitarie Locali 1, 2, 3, 4 5 e Liguria Salute ai sensi della L.R. n. 18/2025 “Disposizioni di riordino del servizio sanitario regionale e modifica all'articolo 29 della Legge Regionale 7 novembre 2013, n. 33 (Disciplina del sistema di trasporto pubblico regionale e locale e del piano regionale integrato delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti)”*, altresì:

-ha stabilito che *“i coordinatori di Area esercitano, per la durata del loro mandato, le funzioni proprie del Direttore di Area, così come definite agli artt. 17 quater per il Direttore di Area Liguria Salute e Atto Dirigenziale Area 3 n. 5 del 22/01/2026 per i direttori delle altre Aree dagli artt.24 bis e 24 ter della L.R. n. 41/2006, nonché le funzioni di cui all'art. 33, c. 3 della L.R. n. 18/2025 previste per tutti i coordinatori”*;

-ha ravvisato, *“al fine di dare piena attuazione alle disposizioni di cui all'art. 33, c. 3 della L.R. n. 18/2025, la necessità, di procedere entro il 31.12.2025, alla nomina dei coordinatori di Area, dando atto che l'incarico decorre dal 1° gennaio 2026 e ha durata fino al 30.06.2026, eventualmente prorogabile per altri 6 mesi e, comunque, non oltre l'avvenuta nomina, da parte del Direttore generale dell'ATS Liguria, dei direttori di Area”*;

Vista la nota Prot. n. 39070 del 30/01/2026 del Coordinatore di Li.Sa., Ing. Giancarlo Bizzarri, con cui *“[...] vengono confermate, in base alle funzioni di afferenza riportate nei POA delle disciolte AASSLL e di Li.Sa., con il coordinamento dello stesso, all'assunzione e sottoscrizione delle determinazioni in calce (alla nota) che, ove ritenuto, potranno riportare anche la sottoscrizione del responsabile del procedimento di riferimento, secondo gli schemi in uso, quali definiti, in via transitoria, e l'autorizzazione dell'eventuale spesa nell'ambito del budget dell'Area 1,2,3,4,5 di afferenza o, per le determinazioni a carico del budget di Li.Sa, nell'ambito del budget della stessa”* e che fra le funzioni delegate alla scrivente S.C. rientrano la *“determinazione di affidamento di incarico professionale ad esterni per servizi di ingegneria ed architettura e per gli altri servizi tecnici, secondo i regolamenti di area, limitatamente alle attività di competenza come S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico”* e la *“determinazione e/o liquidazione di costi per prestazioni nelle more della formalizzazione di e/o correlati a rapporti contrattuali e/o convenzionali rientranti nelle materie di competenza”*;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

- deliberazione della Giunta Regionale Liguria n. 1263 del 26.10.2012 di individuazione delle funzioni sanitarie da garantire nell'ambito del compendio dell'ex P.S.S. di Genova Quarto;

- deliberazione n. 443 del 26.7.2013 del Direttore Generale di approvazione dello schema di intesa tra la Regione Liguria ed ARTE per la riqualificazione del complesso immobiliare in oggetto;

- deliberazione n.638 del 07.11.2013 di Area 3 di approvazione della programmazione degli interventi;

- determinazione dirigenziale n. 636 del 10.4.2015 di Area 3 di affidamento di incarico professionale per la redazione di rilievo e progettazione impiantistica nell'ambito del restauro del padiglione monumentale e delle facciate di parte dei padiglioni storici del Vecchio Istituto presso il PSS di Genova Quarto, via Maggio 6 allo Studio Rocca Bacci e Associati con sede in Genova P.I. 03784810107;

- deliberazione n. 230 del 15.4.2015 di Area 3 di approvazione del finanziamento del programma triennale delle opere pubbliche;

- determinazione dirigenziale n.1552 del 14.9.2015 di Area 3 di affidamento di incarico allo Studio Rocca Bacci anche della progettazione degli impianti antincendio;

- deliberazione n. 590 del 03.11.2015 di Area 3 di approvazione del progetto preliminare dei suddetti lavori di restauro, diviso in tre lotti per esigenze di organicità di intervento e logica di cantierizzazione;

- determinazione n. 248 del 16.2.2016 di Area 3 di affidamento del progetto definitivo strutturale all'ing. Marco Pietro Ruggieri;
- determinazione n. 287 del 18.2.2016 di Area 3 di modifica ed estensione sotto il profilo prestazionale dell'incarico professionale affidato allo Studio Rocca Bacci ed associati per la progettazione definitiva impiantistica ed antincendio;
- deliberazione n.152 del 30.3.2016 di Area 3 con cui l'acquisizione in oggetto è stata indicata nel Programma Triennale col codice progetto 350 a, 350 b, 350 c;
- deliberazione n.900 del 21.12.2016 di Area 3 di affidamento della progettazione esecutiva al raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) ing. Ferruccio Rocca quale mandatario, legale rappresentante dello Studio Rocca Bacci ed Associati, arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri ;
- determinazione dirigenziale n.1369 del 26.6.2017 di Area 3 di nomina quale Responsabile unico di procedimento (Rup) del Dirigente ing. Davide Nari;
- determinazione n. 721 del 19.3.2019 di Area 3 di approvazione del progetto definitivo per tutti i lotti dell'intervento relativo ai lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, redatto dal RTP Studio Rocca Bacci Associati - arch. Mirella Pestarino - ing. Marco Pietro Ruggieri;
- determinazione dirigenziale n.1024 del 15.4.2019 di Area 3 di rimodulazione degli impegni contabili di cui ai Progetti n.350 A, B e C;
- determinazione n. 2021 del 30.8.2019 di Area 3 della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di attivazione di selezione fra Professionisti ai fini dell'affidamento dell'incarico tecnico di verifica della progettazione esecutiva dei lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, affidato con successiva determinazione della stessa S.C. n. 2532 del 07.11.2019 a CONTECO CHECK SRL, avente sede legale in Milano, via Sansovino n. 4 –P.IVA 11203280158;
- determinazione dirigenziale n.2307 del 11.10.2019 di Area 3 del Dirigente Responsabile dell'Area Tecnica di nomina quale Rup del Dirigente ing. Alessandro Bertagnini;
- deliberazione n. 177 del 31.03.2020 di Area 3 in cui è stato designato il Direttore emanante ing. Marco Bergia Boccardo in qualità di Rup;
- determinazione dirigenziale n.1518 del 15.7.2020 di Area 3 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico, di affidamento, ai sensi dell'articolo 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs.50/2016 s.m.i, del servizio tecnico supplementare di revisione del progetto esecutivo delle infrastrutture impiantistiche previste per i padiglioni del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto;
- determinazione dirigenziale n.727 del 30.3.2022 di Area 3 del Direttore S. C. Programmazione, Gestione lavori e Risparmio energetico di approvazione, in nome e per conto dell'Azienda, della documentazione tecnico- amministrativa aggiornata del progetto esecutivo per i tre lotti di lavori di restauro del Vecchio Istituto dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto;
- determinazione dirigenziale n. 870 del 27.4.2022 di Area 3 dell'allora Responsabile della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture di indizione di procedura aperta tramite Piattaforma telematica per l'appalto di lavori da eseguirsi presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto per restauro del Padiglione monumentale e delle facciate di parte dei Padiglioni storici del vecchio Istituto e per realizzazione di infrastrutture impiantistiche, suddiviso in tre lotti, ognuno aggiudicato con successiva determinazione dirigenziale del predetto Dirigente n. 1794 del 12 settembre 2022 in quanto unica offerente ad ITI IMPRESA GENERALE S.p.a. C.F.-P. Iva 01029050364 con sede in via Portogallo, 60 a Modena col ribasso del 12 %;

Premesso altresì che:

- con deliberazione n. 219 del 22.4.2020 di Area 3 è stato nominato il Direttore della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico quale RUP dell'accordo quadro per servizi di ingegneria e

architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare aziendale ed è stata approvata la documentazione tecnico-amministrativa;

-con deliberazione n. 277 del 27.5.2020 di Area 3 è stata indetta la gara in due lotti a procedura aperta per la stipula di contratto di accordo quadro ex artt. 54 comma 3 e 60 Codice, da aggiudicare col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indicando fra l'altro che, in relazione alla spesa complessiva derivante dal provvedimento in ordine all'attivazione dell'Accordo Quadro de quo, si sarebbe provveduto ad effettuare le necessarie registrazioni contabili in sede di affidamento dei singoli servizi;

-con deliberazione n. 424 del 23.9.2020 di Area 3 è stato aggiudicato l'accordo quadro di servizi di ingegneria in argomento col ribasso d'asta del 36,15%, in particolare affidando le attività del lotto 2 dello stesso accordo al costituendo raggruppamento temporaneo fra professionisti (RTP) Pool Engineering srl e H&A srl, PSM Tecnici Associati, Omnicustica di Denise Borsoi, dott. geol. Ruggero Dameri, ing. Manuel Cattani, arch. Paolo Bandini, Livia Pecchioli, ing. Nicola Fruet, arch. Alessio Costanzo;

- è stato costituito il suddetto raggruppamento in data 29.4.2021 con atto a rogito notaio dott. Giuseppe Scioli di Montebelluna registrato a Treviso il 04.5.2021 n.14935 serie 1T ;

Considerato quindi, in forza della delega di cui alla suddetta deliberazione n.219/2020, di aver incaricato della Direzione dell'esecuzione del contratto (D.E.C.) per la gestione del nuovo accordo quadro, dato che esso consta ai sensi dell'articolo 35 comma 9 D. Lgs. 50/2016 s.m.i di due lotti di importo ciascuno superiore a 500.000 euro, per ogni contratto attuativo del contratto normativo di accordo quadro in argomento, il Rup dello stesso appalto di lavori nel cui ambito si svolgerà il relativo incarico, che dispone di utilizzare le somme a disposizione del quadro economico dell'appalto di lavori, per pagare le competenze degli incarichi professionali esterni assegnati con il presente accordo quadro;

Ritenuto di procedere alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e all'assegnazione del Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il lotto in oggetto, tenendo presente che ai sensi dell'art.89 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i *pro tempore vigente* in caso di avvalimento dei titoli di studio e professionali del prestatore di servizi o delle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste;

Visto il Decreto Ministeriale del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 7-3-2018 n. 49 *pro tempore vigente* concernente il Regolamento recante «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

Considerato che con precedenti determinazioni dirigenziali di Area 3 n. 16/05.01.2024, 17/05.01.2024 e 943/24.4.2023, rispettivamente per ciascuno dei tre lotti, sono stati assegnati gli incarichi di Direzione Lavori e di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Richiamata la determinazione dirigenziale di Area 3 n. 806/05.4.2024 di aggiornamento dei suddetti incarichi;

Acquisite agli atti della Struttura emanante la nota prot.11405/2026 del RTP in cui si chiede la sostituzione dell'incarico di direttore operativo di restauro dell'arch. Livia Pecchioli con la restauratrice Sara Martini e la documentazione richiesta con nota prot. 43396/2026 pervenuta con successiva nota prot. 44498/2026;

DETERMINA

- 1) di procedere, in approvazione della relativa istruttoria, in accoglimento della nota prot.11405/2026 del RTP, all'aggiornamento della costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito riportato:

Accordo Quadro per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura riguardanti interventi sul patrimonio immobiliare dell'Azienda Sociosanitaria Ligure 3 – Lotto 2 (Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i contratti aventi ad oggetto lavori nell'ambito delle strutture aziendali – CIG: 8291229A9C)

Servizio di Ufficio di Direzione Lavori relativo ai “Lavori presso l’ex P.S.S. Quarto del Lotto n.3 per il restauro delle facciate e dei porticati di parte dei padiglioni storici del vecchio istituto” (CUP G35F21000040002) e Servizio di Ufficio di Direzione Lavori relativo al “Lotto 1 – Restauro del padiglione monumentale biblioteca del vecchio istituto dell’ex P.S.S. di Genova Quarto” (CUP G35F21000030002); sostituzione della dimissionaria arch. Livia Pecchioli con l’arch. Sara Martini restauratrice per l’incarico di direttore operativo di restauro;

- 2) di mantenere per il resto fermo ed invariato quanto disposto nelle precedenti determinazioni dirigenziali relative a quanto in oggetto;
- 3) di dare atto che l’originale della presente proposta, come deliberata e firmata digitalmente, costituita da un documento generato con mezzi informatici, è redatta in conformità alle disposizioni del Codice dell’Amministrazione digitale ed è conservata negli archivi informatici della ATSL;
- 4) di inviare in pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito aziendale, sottosezione “Bandi di gara e contratti” ex art.23 comma 1 D. Lgs. 33/2013 ed art.1 comma 16 L.190/2012 s.m.i.;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è composto da cinque pagine.

Firmato digitalmente da
Il Responsabile del Procedimento
ai sensi della legge 241/1990 e sm.i.
Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo
(o suo sostituto)

Firmato digitalmente da
IL DIRETTORE
AREA 3 - S.C. PROGRAMMAZIONE,
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO
ENERGETICO
Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo
(o suo sostituto)